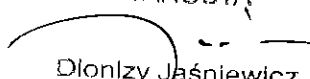


**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Zarząd Powiatu we Wrześni zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, będących w posiadaniu Powiatu Wrzesińskiego.

		<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Numer geodezyjny nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia [ha]</b>	<b>Księga wieczysta</b>
1	Oznaczenie geodezyjne	<b>Obręb Września (ul. Kaliska 1a)</b>	<b>3703/14</b>	<b>0,2224</b>	<b>PO1F/00021916/1</b>
		Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych.			
2	Opis nieruchomości	<b>Pomieszczenie garażowe o powierzchni 17,00 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku położonym na działce nr 3703/14 we Wrześni przy ul. Kaliskiej 1a z przeznaczeniem na przechowywanie pojazdu samochodowego.</b>			
		<b>Pomieszczenie garażowe nie posiada urzędowej księgi wieczystej, uregulowane jest jako część składowa budynku położonego na działce nr 3703/14.</b>			
3	Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie za zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Września, zatwierdzonym uchwałą Nr V/38/2015 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 19 lutego 2015 roku, przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowo – usługowe.			
4	Wysokość i termin wnoszenia opłaty	Stawka czynszu najmu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi 7,01 zł netto + obowiązująca stawka VAT.			
		<b>Czynsz najmu płatny do 10 – go dnia każdego miesiąca.</b>			
5	Zasady aktualizacji opłaty	Stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji nie częściej niż jeden raz w roku według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedzający naliczenie waloryzacji oraz w przypadku podjęcia uchwały przez Zarząd Powiatu zmieniającej stawkę czynszu, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uchwała została podjęta.			
6	Informacja o przeznaczeniu	Pomieszczenie garażowe przeznaczone do oddania w najem na czas oznaczony tj. 1 rok.			

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA  
  
Dłoniły Jaśniewicz