



ZARZĄD POWIATU
Wrzesińskiego

Września, dnia 12 października 2021r.

SO. 0023.1.2021

Mieszkańcy Bierzlinka, Nadarzyc,
Gozdowa, Kaczanowa i okolic
Reprezentowani przez:

Zarząd Powiatu Wrzesińskiego na posiedzeniu w dniu 12 października 2021 roku, ustosunkowując się do Państwa Petycji z dnia: 1 września 2021 roku, oraz pisma z dnia 13 września 2021 roku, złożonych do Zarządu Powiatu, a dotyczących *sprzeciwu wobec sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 375/153, 139/73, 139/75 położonych w Bierzlinku, w formie zezwalającej na budowę osiedla budynków wielorodzinnych oraz prośby o wycofanie wniosku złożonego do Burmistrza Miasta i Gminy Września w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek*, informuje, co następuje:

Zarząd Powiatu Wrzesińskiego przeanalizował treść petycji i informuje, że nie wystąpi do Burmistrza Miasta i Gminy Wrześni o wycofanie swojego wniosku w sprawie sporządzenia mpzp dla przedmiotowego obszaru.

Należy w tym miejscu zaznaczyć, że treść wniosku Zarządu, wypełnia zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Września, w którym to obszar ten jest przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.

Ponadto należy podkreślić, że Zarząd Powiatu w swym wniosku zawarł również prośbę o opracowanie miejscowego planu nie tylko pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ale również zabudowy usługowej o funkcji oświaty, opieki społecznej, wychowania, kultury, ochrony zdrowia, sportu, rekreacji i handlu, a także pod tereny zieleni urządzonej.

W związku z powyższym, na tym terenie oprócz budownictwa mieszkaniowego planowana jest przestrzeń między innymi dla: przedszkola, żłobka, boiska sportowego, sklepów, restauracji/barów, urzędzeń fitness i siłowni zewnętrznych itp., placów zabaw dla dzieci, przychodni medycznych, zaplanowano również miejsce pod budowę nowego domu pomocy społecznej. W konsekwencji, nie sposób zgodzić się z twierdzeniem, że na terenie tym powstanie wyłącznie blokowisko, a to z uwagi na ww. alternatywne przeznaczenia tegoż terenu. Z kolei przylegający obszar ok. 1,2 ha do tego terenu, w całości ma zostać przeznaczony pod park z alejkami, placami zabaw czyli ogólnie rozumianym miejscem wypoczynku.

Całość będzie współgrała i uzupełniała się z funkcjami już istniejącymi i rozwijającymi się w tym obszarze. A planowane rozwiązania komunikacyjne nie tylko dla przedmiotowego terenu, lecz w ogóle dla obrębu Bierzglinek i najbliższej okolicy umożliwią swobodne komunikowanie się z pozostałą częścią Bierzglińka, a także z miastem Września.

Dzięki takiemu planowi zagospodarowania przestrzennego ta okolica ma szansę na dalszy, niezakłócony rozwój infrastruktury towarzyszącej, która musi towarzyszyć funkcji mieszkaniowej (gazowa, kanalizacyjno - sanitarna, pieszo – rowerowa itp.).

Podsumowując, procedowany projekt mpzpz dla w/w działek ewidencyjnych w Bierzglińku jest najbardziej przyjaznym dla mieszkańców i środowiska projektem spośród wszystkich znanych nam planów zagospodarowania przestrzennego powstałych w ostatnich latach na terenie Powiatu Wrzesińskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, a także uwzględniając wspomniane wcześniej istotne założenia mpzp nie sposób zgodzić się z twierdzeniami zawartymi w Państwa piśmie.

Zgodnie z art. 2 ust 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 870) - Petycja może być złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, zwaną dalej "podmiotem wnoszącym petycję ", do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej.

Jednocześnie w świetle art. 2 ust. 3 powołanej ustawy – Przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności, zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.

Postulat dotyczący wycofania wniosku Zarządu Powiatu Wrzesińskiego skierowanego do Burmistrza Miasta i Gminy Września w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 375/153, 139/73, 139/75, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego mieści się w zakresie zadań i kompetencji Zarządu Powiatu Wrzesińskiego.

Zarząd Powiatu, zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 920 z późn. zm.) – jest organem wykonawczym powiatu, którego zadania określa przepis art. 32 powołanej ustawy, w tym w szczególności gospodarowanie mieniem powiatowym.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 870) sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

STAROSTA ..
Dionizy Jaśniewicz

OPINIA

odpowiedzi pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.

Września, dnia

RADCA PRAWNY

Radca Prawny
Kamilla Cimielarz-Suszka