

WB.6740.194.2022

**DECYZJA nr 293/2022
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Na podstawie art. 36a i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), w związku z art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.) oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 marca 2022 r. o zmianę pozwolenia na budowę,

zatwierdzam zamienny projekt budowlany i zmieniam inwestorowi:

PCWO ENERGY PV 0364 Sp. z o.o., ul. Świętego Leonarda 9, 25-311 Kielce

ostateczną decyzję Starosty Wrzesińskiego o pozwoleniu na budowę nr 991/2020 z dnia 9 grudnia 2020 r., znak: WB.6740.843.2020, przeniesioną decyzją nr 68/2022 z dnia 2 lutego 2022 r., znak: WB.6740.48.2022 o pozwoleniu na budowę obejmującym:

BUDOWĘ FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

na działce oznaczonej numerem ewid.: 74/1 obręb 303005_5.0343 Strzyżewo, jednostka ewidencyjna: 303005_5 Września - obszar wiejski.

Zakres zmian według projektu zamiennego.

Obszar oddziaływania obiektu dla zakresu objętego zmianą obejmuje działkę oznaczoną numerem ewid.: dz. 74/1 obręb 303005_5.0343 Strzyżewo, jednostka ewidencyjna: 303005_5 Września - obszar wiejski.

Pozostałe warunki pozwolenia na budowę nr 991/2020 z dnia 9 grudnia 2020 r., znak: WB.6740.843.2020, nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

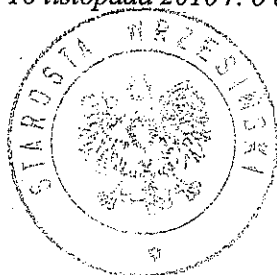
W dniu 14 marca 2022 r. inwestor, PCWO Energy PV 0364 Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce, złożył w kancelarii organu wniosek o zmianę ostatecznej decyzji Starosty Wrzesińskiego z dnia 9 grudnia 2020 r. nr 991/2020, znak: WB.6740.943.2020, przeniesionej ostateczną decyzją nr 68/2022, znak: WB.6740.48.2022 z dnia 2 lutego 2022 r. i przedłożył zamienny projekt budowlany oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W prowadzonym postępowaniu skutecznie zawiadomione strony nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń pisemnie lub do protokołu. Projekt spełnia warunki określone w ostatecznych decyzjach Burmistrza Miasta i Gminy Września: o warunkach zabudowy z dnia 24 września 2020 r., znak: WGA.6730.175.2020, o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 9 lipca 2020 r., znak: WGA.6220.19.2020, o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy znak: WGA.6730.175.2029 z dnia 17 września 2021 r., o przeniesieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: WGA.6220.19.2020 z dnia 13 września 2021 r. oraz wymogi określone w ustawie Prawo budowlane i innych przepisach. Przepis szczególny, art. 36 a ust. 1 Prawa budowlanego, dopuszcza istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego w drodze zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wrzesińskiego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: podstawa prawna art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).



Z up. Starosty
Z-ca Naczelnika Wydziału
Budownictwa Środowiska
Jerzy Kaczorowski

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.).

Otrzymują (strony postępowania):

1. PCWO Energy PV.0364 Sp. z o.o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce
adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Pozostałe strony postępowania według odrębnego rozdzielnika, w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
2. PINB w/m wraz z 1 egz. zatw. zamiennego proj. budowlanego
3. WB a/a