

Starosta Wrzesiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
303005_5.0333 Psary Polskie	Psary Polskie, gmina Września	115	0,0002 ha	PO1F/00040334/6	601,00 zł+ VAT tj. 739,23 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Działka ewidencyjna nr 115 położona w miejscowości Psary Polskie, gmina Września, zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Września, zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIV/224/2021 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 28 maja 2021 roku, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana.

Opis nieruchomości

Przedmiotowa działka ewidencyjna położona jest w otoczeniu nieruchomości o podobnym charakterze. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny mieszkaniowe oraz mieszkaniowo-usługowe, natomiast dalsze sąsiedztwo stanowią tereny rolne i tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi i ze względu na niewielką powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana zgodnie z jej przeznaczeniem. Możliwość podłączenia do mediów nie jest niczym ograniczona. Kształt działki to figura regularna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija dnia 10 czerwca 2022 roku.

Uwagi

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości wyraził Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem Nr 167/22 z dnia 20 kwietnia 2022 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości wywieszając go na okres 21 dni licząc od dnia 29 kwietnia 2022 roku.

STAROSTA
Dionizy Jaśniewicz