

WB.6740.223.2022

DECYZJA nr 319/2022
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Na podstawie art. 36 a i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), w związku z art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.) oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 marca 2022 r. o zmianę pozwolenia na budowę,

zatwierdzam zamienny projekt budowlany i zmieniam inwestorowi:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Miłosławska 8, 62-300 Września

ostateczną decyzję Starosty Wrzesińskiego z dnia 6 lipca 2005 r. nr 378/2005, zmienioną decyzjami Starosty Wrzesińskiego: z dnia 5 czerwca 2012 r. nr 351/2012, znak: WB.6740.340.2012, z dnia 18 czerwca 2014 r. nr 396/2014, znak: WB.6740.370.2014, z dnia 2 lipca 2015 r. nr 427/2015, znak: WB.6740.334.2015, z dnia 9 listopada 2016 r. nr 858/2016 znak: WB.6740.764.2016, z dnia 14 grudnia 2016 r. nr 978/2016, znak: WB.6740.867.2016, z dnia 15 listopada 2019 r. nr 989/2019, znak: WB.6740.911.2019 (sprostowaną postanowieniem z dnia 15 maja 2017 r. znak: WB.6740.220.2017), przeniesioną w części na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Miłosławska 8, 62-300 Września decyzją Starosty Wrzesińskiego z dnia 24 maja 2016 r. nr 316/2016, znak: WB.6740.319.2016 oraz decyzją z dnia 2 maja 2017 r. nr 282/2017, znak: WB.6740.220.2017 (sprostowaną postanowieniem z dnia 15 maja 2017 r. znak: WB.6740.220.2017) oraz decyzjami: z dnia 16 sierpnia 2017 r. nr 661/2017 znak: WB.6740.565.2017, z dnia 10 października 2017 r. nr 837/2017 znak: WB.6740.714.2017, z dnia 14 marca 2018 r. nr 174/2018 znak: WB.6740.179.2018, z dnia 9 października 2019 r. nr 880/2019 znak: WB.6740.806.2019, o pozwoleniu na budowę obejmującym budowę:

KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI

ETAP I

KANALIZACJI WSI PSARY POLSKIE WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PPP

ETAP II

**KANALIZACJI WSI NOWY FOLWARK WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI: PNF1, PN 2, PNF 3,
KANALIZACJI OSIEDLA LIPÓWKA WE WRZEŚNI WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW
PL,**

KANALIZACJI WSI PRZYBORKI WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PPR,

ETAP III

**KANALIZACJI WSI PSARY MAŁE WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PPM,
KANALIZACJI WSI SŁOMÓWKO WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PSŁ 1 i PSŁ 2,
KANALIZACJI SANITARNEJ WSI PSARY WIELKIE WRAZ Z PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW
PPW**

/kat. obiektu XXVI/

w części obejmującej budowę:

kanalizacji wsi Nowy Folwark, Psary Wielkie, Psary Polskie
w zakresie przedstawionym w projekcie zamiennym

na działkach oznaczonych numerami ewid.:

- dz. nr 93, 85, 48, 64, 60/6, obręb: 303005_5.0327 Nowy Folwark, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;
- dz. nr 11, obręb: 303005_5.0327 Psary Wielkie, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;
- dz. nr 322/3, 272/6, 270/6, obręb: 303005_5.0327 Nowy Folwark, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;

Zakres zmian według projektu zamiennego.

- Obszar oddziaływania obiektu dla zakresu objętego zmianą obejmuje działki oznaczone numerami ewid.:
- dz. nr 93, 85, 48, 64, 60/6, obręb: 303005_5.0327 Nowy Folwark, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;
 - dz. nr 11, obręb: 303005_5.0327 Psary Wielkie, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;
 - dz. nr 322/3, 272/6, 270/6, obręb: 303005_5.0327 Nowy Folwark, jednostka ewid.: 303005_5 Września – obszar wiejski;

Pozostałe warunki pozwolenia na budowę nr 378/2005 z dnia 6 lipca 2005 r., zmienionego i przeniesionego ostatecznymi decyzjami jak wyżej, nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

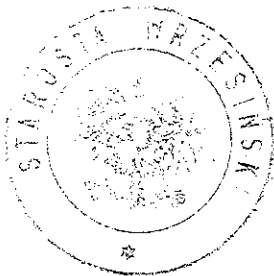
W dniu 24 marca 2022 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. złożyła w kancelarii organu wnioski o zmianę ostatecznej decyzji Starosty Wrzesińskiego nr 378/2005 z dnia 6 lipca 2005 r. i przedłożyła zamienny projekt budowlany oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W prowadzonym postępowaniu skutecznie zawiadomione strony nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń pisemnie lub do protokołu. Przedmiotowe zmiany nie naruszają warunków określonych w ostatecznych decyzjach Burmistrza Miasta i Gminy Września: o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 17 września 2004 r. znak: WGA-7331/P/6/2004, o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 30 czerwca 2008 r. znak: WGA 7624/19-7/2008, ustawie Prawo budowlane i innych przepisach. Przepis szczególny, art. 36 a ust. 1 Prawa budowlanego, dopuszcza istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego w drodze zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wrzesińskiego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: podstawa prawna art. 1 ust. 1 pkt.1 lit.c ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Z-ca Naczelnika Wydziału
Budownictwa i Środowiska

Jerzy Kaczorowski

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373).

Otrzymują (strony postępowania):

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Miłostawska 8, 62-300 Września
2. Pozostałe strony postępowania według odrębnego rozdzielnika, w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
2. PINB w/m wraz z 1 egz. zatw. zamiennego proj. budowlanego
3. WB a/a

STAROSTWO POWIATOWE
WE WRZEŚNI

10.05.2022

POLECONY

Wysłano listem

Podpis

Za potwierdzeniem odbioru