|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………..………………  (nr rejestru organu administracji  architektoniczno-budowlanej) | ……………………….………….  (miejscowość i data) |
| ………………………………………………………………  (właściwy zarządca lub jego pełnomocnik) |  |
| ……………………………………………………………… |  |
| ……………………………………………………………… |  |
| (adres)  ……………………………………………………………… |  |
| ………………………………………………………………  (nr telefonu do kontaktu) |  |

**Starosta Wrzesiński**

**Wydział Budownictwa i Środowiska**

**ul. Chopina 10**

**62-300 Września**

**W N I O S E K**

**o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Zgodnie z art. 11a ust.1, art. 11b ust.1, art. 11c, art. 11d ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku   
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 32, art. 33 i art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U.   
z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.)

**wnoszę o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na:**

……….…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa inwestycji)

Określenie klasy technicznej i kategorii drogi:

……….…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………

Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

…………………………………………………………………………………………………………..….……

………….……………………………………………..…………………………………………………………

Wnioskuję o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności:

…………………………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………..…………………………………………………….

(uzasadnienie)

**Inwestycja przewidziana jest do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dotychczasowy stan prawny nieruchomości** | | | |
| **gmina** | **obręb** | **arkusz** | **nr działki** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Do wniosku załączam** (zaznaczyć właściwe):

* Opinie Zarządu Województwa Wielkopolskiego, Zarządu Powiatu we Wrześni oraz właściwego wójta/burmistrza gminy.
* Pięć egzemplarzy mapy w skali co najmniej 1:5000 przedstawiające proponowany przebieg drogi,   
  z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu.
* Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
* Pięć egzemplarzy mapy zawierającej projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie   
  z odrębnymi przepisami - …………. arkuszy.
* Określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
* Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
* Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
* Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno budowlanego wraz z zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z określonym w nim terminie ważności, aktualnym na dzień opracowania projektu.
* Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jako załączniki do projektu.
* Opinie:
* ministra właściwego do spraw zdrowia - w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych   
  w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami,
* dyrektora właściwego urzędu morskiego - w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
* właściwego organu nadzoru górniczego - w odniesieniu do terenów górniczych,
* dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
* dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych - w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
* właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków - w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów,
* właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej - w odniesieniu do linii kolejowej,
* innych organów wymaganych przepisami szczególnymi - w tym opinia Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu, w zakresie potrzeb obronności państwa;
* Wymagane przepisami odrębnymi, decyzje administracyjne, w tym m.in.:
  + ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, jeśli jest wymagana, na podstawie art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji   
    o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)**,**
  + ostateczna decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagane, zgodnie z art. 388 ustawy   
    z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.),
  + w przypadku prowadzenia robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub   
    na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, pozwolenie na prowadzenie tych robót, wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.
* Upoważnienie dla osoby działającej w imieniu zarządcy drogi.
* Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej dokonanej na rachunek Urzędu Miasta i Gminy we Wrześni – Bank PBS we Wrześni 68 9681 0002 0011 1474 0179 5820.
* Inne dokumenty (np. szczegółowe zestawienie nieruchomości objętych wnioskiem).

……………………………………………………………………………..

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

**Szczegółowe zestawienie nieruchomości**

**objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

1. **Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi** (oznaczone na mapie kolorem ………………):

**a)1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości, które **stanowią już własność** Gminy/Powiatu **wg EGB** | | | |
| **Gmina** | **Obręb** | **arkusz** | **nr działki** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**b)1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości, które **z mocy prawa przechodzą w całości na własność** Gminy/Powiatu | | | |
| **Gmina** | **Obręb** | **arkusz** | **nr działki** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**c)1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości **powstałych w skutek podziału nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością** Gminy/Powiatu | | | | | |
| **Stan przed podziałem** | | | | **Stan po podziale** | |
| **Do zajęcia pod realizację inwestycji** | **Dotychczasowy właściciel** |
| **Gmina** | **Obręb** | **arkusz** | **nr działki** | **nr działki** | **nr działki** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. **Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi:1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości, dla których ustala się **obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, obowiązek dokonania przebudowy drogi innej kategorii, nieodpłatne przejście przez tereny wód płynących, nieodpłatne przejście przez tereny kolei** | | | | | | |
| **Gmina** | **Obręb** | **arkusz** | **nr działki** | **Rodzaj zajęcia nieruchomości:**  **(przebudowa infrastruktury, kategoria drogi, wody płynące, kolej)** | **Powierzchnia i termin zajęcia nieruchomości** | **Oznaczenie na mapie rodzaju zajęcia nieruchomości – kolor linii** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

…………………….............................................

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

**1**niepotrzebne skreślić