

**ZARZĄDZENIE NR 35/2023
STAROSTY WRZESIŃSKIEGO
z dnia 17 sierpnia 2023 roku**

w sprawie ogłoszenia i zorganizowania III przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej do postępowania w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Targowa Górka, gmina Nekla, będącej własnością Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1F/00045164/8

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz § 8 i 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), w związku z Zarządzeniem Nr 5/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10 stycznia 2023 roku w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Targowa Górka, gm. Nekla, zarządza się co następuje:

- §1.1. Ogłasza się i organizuje III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Targowa Górka, gmina Nekla, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 102 o powierzchni 0,1503 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00045164/8.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się w siedzibie urzędu (na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrześni), a ponadto podlega publikacji na stronach internetowych i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych urzędu.
4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.
5. Treść ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Cenę wywoławczą dla nieruchomości opisanej w §1 ust. 1 ustala się na kwotę 52 271,50 zł + VAT wg obowiązującej stawki 23% tj. 64 293,95 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt trzy 95/100 złote) brutto.

§3.1. Do czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu powołuje się komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1) Przewodniczący Komisji | - Waldemar Grzegorek |
| 2) Członek Komisji | - Jolanta Pielak |
| 3) Członek Komisji | - Żaneta Kowalczyk |
| 4) Członek Komisji | - Joanna Makowska-Mirecka |
| 5) Członek Komisji | - Rafał Pawlaczek |
| 6) Członek Komisji | - Monika Michalak |

2. Komisja działać będzie zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. STAROSTY
Wicestarosta

Waldemar Grzegorek

OPINIA
Zarządzenie pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.

Września, dnia 17. SIE 2023

RADCA PRAWNY
Rada
Mikołaj Soberski

9