

PROJEKT

Umowa nr

zawarta w dniu r. we Wrześni

pomiędzy

Powiatem Wrzesińskim – Powiatowym Urzędem Pracy
z siedzibą we Wrześni przy ul. Wojska Polskiego 2,
NIP 789-132-66-74,
reprezentowanym przez Joannę Musiałkiewicz – Zastępcę Dyrektora
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
NIP, REGON
wpisaną do KRS pod numerem
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Wykonawcą,

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę utrzymania czystości na terenie objętym nieruchomością Zamawiającego położonym przy ul. Wojska Polskiego 2 we Wrześni, obejmującym obszar o powierzchni 630,10 m², określonym na załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Usługa będzie świadczona od poniedziałku do piątku między godziną 7:00 a 15:00.
3. Wykonawca oświadcza, że zawodowo zajmuje się świadczeniem tego typu usług oraz posiada niezbędne umiejętności i wiedzę do świadczenia usługi.
4. Materiały niezbędne do świadczenia usługi i ich koszt zapewnia i ponosi Wykonawca.

§2

Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności następujące czynności:

1. zamiatanie chodników, schodów i pochylni dla osób niepełnosprawnych,
2. utrzymanie zieleni,
3. utrzymanie czystości wokół budynku,
4. w okresie zimowym odśnieżanie chodników, schodów i pochylni dla osób niepełnosprawnych i usuwanie z nich oblodzeń,
5. czyszczenie rynien przy daszkach nad wejściami do siedziby Zamawiającego oraz w okresie zimowym usuwanie z nich zwisających oblodzeń.

§3

1. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę zł brutto (słownie: złotych) za każdy miesiąc świadczonych usług.
2. Wykonawca będzie wystawiał raz w miesiącu fakturę/rachunek w ciągu 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca z wyjątkiem miesiąca grudnia.
3. Faktura za miesiąc grudzień zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego do dnia 20 grudnia 2024 r.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie do 10 dni po przedłożeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej

faktury/rachunku za miniony miesiąc obsługi. Należność za miesiąc grudzień zostanie uregulowana najpóźniej do dnia 31 grudnia 2024 r.

§4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za następstwa wypadków dotyczących osób trzecich i pracowników Zamawiającego, a powstałych w związku z realizacją usługi, jak i wykonywaniem albo niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu pisemną informację o składzie zespołu pracowników wykonującego przedmiot niniejszej umowy, zawierającą podstawowe dane osobowe.
2. Wykonawca obowiązany jest wykonywać przedmiot Umowy sumiennie w taki sposób, by utrzymać w czystości teren wokół budynku, o którym mowa w §1 Umowy oraz odnosić się uprzejmie i kulturalnie do pracowników i klientów Zamawiającego.

§6

1. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli sposobu wykonywania umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.
2. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, przez które rozumieć należy, w szczególności: niestaranie lub niedokładne sprzątanie terenu określonego w §1, Zamawiający złoży Wykonawcy pisemną informację o dostrzeżonych zaniechaniach, które powinny być usunięte w terminie 7 dni od daty ich złożenia.
3. Nieuwzględnienie uwag, o których mowa w ust. 2 może stanowić podstawę do rozwiązania niniejszej umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym

§7

Umowa zostaje zawarta na czas określony od 03.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

§8

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoimi świadczeniami wynikającymi z niniejszej Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne lub wypowiedzenie z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron wykaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, którego nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej.

§9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający