

**UCHWAŁA NR 1977/2024
ZARZĄDU POWIATU WRZESIŃSKIEGO
z dnia 18 stycznia 2024 roku**

w sprawie ogłoszenia i zorganizowania I przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej do postępowania w sprawie sprzedaży części nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Bierzglinku, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 375/166, 375/167, 139/100, 139/101, będących własnością Powiatu Wrzesińskiego

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz § 8 i 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) w związku z uchwałą Nr 131/XXI/2012 Rady Powiatu we Wrześni z dnia 31 sierpnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Powiatu Wrzesińskiego, położonej w Bierzglinku, gmina Września, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00042327/8 oraz uchwałą Nr 342/LIII/2023 Rady Powiatu Wrzesińskiego z dnia 15 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Wrzesińskiego, położonej w Bierzglinku, gmina Września, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 139/100, 139/101, 139/102, 139/104, 139/105, 139/106, 139/107, 139/108, 139/109, 139/110, 139/111, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00029501/5, uchwala się co następuje:

- §1.1. Ogłasza się i organizuje I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego, położonych w Bierzglinku, gmina Września, oznaczonych geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 375/166 o powierzchni 0,2214 ha, 375/167 o powierzchni 0,0326 ha, dla których Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00042327/8 oraz 139/100 o powierzchni 1,0566 ha, 139/101 o powierzchni 0,0743 ha, dla których Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00029501/5.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się w siedzibie urzędu (na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrześni), a ponadto podlega publikacji na stronach internetowych i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.
 3. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych urzędu.
 4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie codziennej ogólnokrajowej.
 5. Treść ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- §2.1. Cenę wywoławczą dla części nieruchomości wskazanych w §1 ust. 1 tj. działki ewidencyjne nr 375/166 o powierzchni 0,2214 ha, 375/167 o powierzchni 0,0326 ha, 139/100 o powierzchni 1,0566 ha, 139/101 o powierzchni 0,0743 ha, ustala się na kwotę 2 839 248,00 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki 23%, co daje łącznie kwotę:

3 492 275,04 zł (słownie: trzy miliony czterysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt pięć 04/100 złotych) brutto.

§3.1. Do czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów powołuje się komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1) Przewodniczący Komisji | - Waldemar Grzegorek |
| 2) Członek Komisji | - Jolanta Pielak |
| 3) Członek Komisji | - Żaneta Kowalczyk |
| 4) Członek Komisji | - Joanna Makowska-Mirecka |
| 5) Członek Komisji | - Rafał Pawlaczyk |
| 6) Członek Komisji | - Sebastian Kozłowski |
| 7) Członek Komisji | - Monika Michalak |
2. Komisja działać będzie zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Dłoniży Jaśniewicz