

**ZARZĄDZENIE NR 25/2025
STAROSTY WRZESIŃSKIEGO
z dnia 3 kwietnia 2025 roku**

w sprawie ogłoszenia i zorganizowania I przetargu ustnego ograniczonego oraz powołania komisji przetargowej do postępowania w sprawie sprzedaży udziału 10/16 w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Walga, gmina Pyzdry, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 99/1, 99/2, 99/5, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00034289/4

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 8 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), w związku z Zarządzeniem Nr 7/25 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10 stycznia 2025 roku w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącego własność Skarbu Państwa udziału 10/16 w prawie własności nieruchomości położonej w obrębie Walga, gm. Pyzdry, zarządza się co następuje:

- §1.1. Ogłasza się i organizuje I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż udziału 10/16 w prawie własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Walga, gmina Pyzdry, oznaczonej geodezyjnie jako działki ewidencyjne nr 99/1 o powierzchni 0,3000 ha, 99/2 o powierzchni 0,0800 ha, 99/5 o powierzchni 0,0200 ha, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00034289/4.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się w siedzibie urzędu (na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrześni), a ponadto podlega publikacji na stronach internetowych i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.
 3. Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych urzędu.
 4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.
 5. Treść ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Cenę wywoławczą udziału 10/16 w prawie własności nieruchomości opisanej w §1 ust.1 tj.
- a) dla działek ewidencyjnych oznaczonych nr 99/1, 99/2 ustala się na kwotę:
12 408,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta osiem 00/100 złotych) brutto,
 - b) dla działki ewidencyjnej oznaczonej nr 99/5 ustala się na kwotę:
335,00 zł netto + VAT (wg obowiązującej stawki 23%), co daje łącznie kwotę
412,05 zł (słownie: czterysta dwanaście 05/100 złotych) brutto.
- §3.1. Do czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu powołuje się komisję przetargową w składzie:
- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1) Przewodnicząca Komisji | - Wiesława Kowalska |
| 2) Członek Komisji | - Jolanta Pielak |
| 3) Członek Komisji | - Joanna Makowska |

- 4) Członek Komisji - Rafał Pawlaczyk
5) Członek Komisji - Sebastian Kozłowski
6) Członek Komisji - Monika Michalak
7) Członek Komisji - Magdalena Torzewska
2. Komisja działać będzie zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Wrzesiński


Anna Kraska

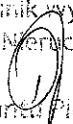
OPINIA

Zarządzenie pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.

Września, dnia 03-04-2025


RADCA PRAWNY
Rafał Pawlaczyk
Mikołaj Soberski

Naczelnik wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Jolanta Pielak