

**ZARZĄDZENIE NR 28/2025
STAROSTY WRZESIŃSKIEGO
z dnia 14 kwietnia 2025 roku**

zmieniające zarządzenie Nr 41/2024 Starosty Wrzesińskiego z dnia 19 września 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu powierzchni gruntu działki położonej w Nekli

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 41/2024 Starosty Wrzesińskiego z dnia 19 września 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu powierzchni gruntu działki położonej w Nekli zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1 Ustala się stawkę miesięcznego czynszu najmu powierzchni gruntu działki położonej w Nekli, oznaczonej geodezyjnie nr 393/2 stanowiącej własność Skarbu Państwa, w wysokości 0,31 zł netto za 1 m² powierzchni gruntu.

2. Ustalona w ust. 1 stawka miesięcznego czynszu najmu obowiązuje w 2025 roku.

3. Stawka miesięcznego czynszu najmu, o którym mowa w ust. 1 będzie waloryzowana nie częściej niż jeden raz w roku, począwszy od dnia 1 stycznia 2026 roku, według wartości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający naliczenie waloryzacji, publikowanego w Monitorze Polskim w formie komunikatu Prezesa GUS.

4. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.”

§ 2. Pozostałe zapisy zarządzenia nr 41/2024 Starosty Wrzesińskiego z dnia 19 września 2024 roku nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrześni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Wrzesiński

Aneta Kraska

OPINIA

 pod względem
formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń.

Wrzesnia, dnia 14-04-2025

 RADA PRAWNA
Radca Prawny
Mikołaj Soberski