

UMOWA NR WB.....

(sporządzenie operatu uproszczonego planu urządzenia lasu dla działek leśnych na terenie Gminy Pyzdry; będących własnością osób fizycznych)

Zawarta w dniu2026 r. we Wrześni pomiędzy:

Powiatem Wrzesińskim, z siedzibą we Wrześni, przy ul. Chopina 10, 62-300 Września, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrzesińskiego w osobach:

- 1)
- 2)

przy kontrasygnacie - Skarbnika Powiatu

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a, ul., ...-....., NIP:

....., KRS:

REGON:

reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa jest związana z wyborem oferty z ofert złożonych na zapytanie ofertowe z dnia2026 r.

§ 1

[PRZEDMIOT UMOWY]

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania uproszczonego planu urządzenia lasu (upul) oraz wykonania prognozy oddziaływania na środowisko (w przypadku stwierdzenia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu konieczności jej przeprowadzenia) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych w granicach administracyjnych Gminy Pyzdry będących własnością osób fizycznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia **2026 r.**, przez który należy rozumieć przedstawienie kompletnej wersji upul, przygotowanej zgodnie z wymaganiami, w tym posiadającej udokumentowane uzgodnienia określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą z dnia r., stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz warunkami technicznymi, stanowiącymi załącznik nr 2 do umowy. Oferta i warunki techniczne stanowią integralną część umowy.

§ 2

[WYNAGRODZENIE]

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie ze złożoną przez niego ofertą otrzyma wynagrodzenie w wysokości **netto** (..... **zł brutto**), (słownie:złotych 00/100 brutto), co odpowiada stawce **netto** (..... **brutto**) za 1 ha, z zastrzeżeniem ust.9
2. W przypadku konieczności wykonania prac przekraczających powierzchnię wskazaną w ofercie Wykonawcy oraz warunkach technicznych z uwagi na niezbędnosc

wykonania planu dla całości obszaru określonego w § 1 pkt. 1, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy dla tych powierzchni za cenę 1 ha ustaloną w pkt 1.

3. Płatność za wykonane zadanie zostanie zrealizowana na podstawie poprawnie wystawionej faktury w terminie do 14 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy:.....

Faktura powinna zawierać następujące dane:

Podmiot 2 jako Nabywca:

Powiat Wrzesiński

ul. Chopina 10

62-300 Września

NIP: 7891726801

Dodatkowo w danych Podmiot 2 w polu „JST” należy zaznaczyć „1”

Podmiot 3 jako Odbiorca:

Starostwo Powiatowe we Wrześni

ul. Chopina 10

62-300 Września

NIP: 7891480168

Dodatkowo w danych Podmiot 3 w polu „Rola” zaznaczyć „8”.

Zamawiający dopuszcza możliwość otrzymywania wizualizacji faktury ustrukturyzowanej posiadającej kody QR drogą mailową na adres starostwo@wrzesnia.powiat.pl

Wymagane umową załączniki do faktury ustrukturyzowanej należy przesłać w dacie wpływu faktury do KSeF i nadania numeru identyfikacyjnego KSeF na adres mailowy starostwo@wrzesnia.powiat.pl

Wynagrodzenie o którym mowa w § 2 ust. 1 płatne będzie przelewem w terminie do 14 dni licząc od dnia następnego po dacie wystawienia faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF

4. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie faktury w formie elektronicznej i wskazuje: starostwo@wrzesnia.powiat.pl, jako adres e-mail stosowny do przesłania powyższego dokumentu.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie, by dzieło wykonać.
6. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie protokół zdawczo – odbiorczy bez zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego zwiększenia lub zmniejszenia wielkości zamówienia, z zastrzeżeniem, że zmiany te nie przekroczą środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Zamawiającego. W szczególności dotyczy to sytuacji, w których doszło do zmian własnościowych lub innych zmian, które będą wpływać na ostateczny zakres terytorialny opracowania.

8. Należność zostanie wypłacona za rzeczywisty zakres wykonanych prac na podstawie ceny jednostkowej (za 1 hektar lasu) ustalonej w wyniku przedmiotowego postępowania ofertowego.
9. Maksymalna kwota zobowiązania wynikająca z realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć zł (słownie: złotych 00/100 brutto)

§ 3

[ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY]

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie do 10 dni roboczych, licząc od dnia jego dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
2. W terminie, o którym mowa wyżej Zamawiający podejmie decyzję o przyjęciu przedmiotu Umowy albo wskaże nieprawidłowości (błędy, wady, niekompletność) i zobowiąże Wykonawcę do ich usunięcia w terminie do 5 dni roboczych.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie i na koszt własny, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, usunąć nieprawidłowości (błędy, wady, niekompletność), dokonać zmian, poprawek w wykonaniu przedmiotu Umowy wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z jego zaleceniami i w terminie wskazanym przez niego.
4. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, stwierdzającego przez Zamawiającego wykonanie opracowania bez zastrzeżeń.
5. W przypadku stwierdzenia wad, które ujawnią się po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy, polegających na podaniu nieprawdziwych danych wyjściowych, np. niezebraniu danych w terenie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej z tego tytułu
6. Protokół odbioru przedmiotu Umowy podpisują upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego.
7. Z czynności odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli:
 - 1) Ze strony Zamawiającego:
 - 2) Ze strony Wykonawcy:

§ 4

[KARY UMOWNE]

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 10% wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu usunięcia wad, o którym mowa w § 3pkt 2 niniejszej umowy,
 - c)zł brutto wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy licząc od terminu wskazanego w § 1 pkt 2 umowy.
2. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia. Potrącenie jest możliwe także w przypadku odstąpienia od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 5

[ODSTĄPIENIE OD UMOWY]

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w okolicznościach przewidzianych przepisami prawa.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

[GWARANCJA]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres do 31.12.2036 r. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac, ewentualnych usterek (wad, braków, niejasności, pomyłek itp.) powstałych w trakcie sporządzania uproszczonych planów urządzenia lasu.
2. O wykryciu usterki Zamawiający jest obowiązany poinformować pisemnie Wykonawcę wskazując rodzaj usterki. Na okoliczność usunięcia usterki strony sporządzą pisemny protokół, w którym określą zakres i termin usunięcia usterki.

§ 7

[PRAWA AUTORSKIE]

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych:
 - a) Utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych.
 - b) Wystawianie lub publiczną prezentację, w tym podczas seminariów, konferencji, szkoleń, itp.
 - c) Wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych.
 - d) Prawo do korzystania z utworów w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi pracami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części.

- e) Publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą druku, wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 zezwala Zamawiającemu wykonywania zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej umowy, tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworów oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami utworów.

2. Przejście majątkowych praw autorskich do utworów, prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów oraz prawa własności nośników, na których zostaną utrwalone poszczególne utwory na Zamawiającego nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę poszczególnych nośników z utworami a najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy.
3. Przejście majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, o którym mowa w ust. 2, nastąpi bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przedmiotu zamówienia w sieci internetowej i jego powielanie dla potrzeb postępowań prowadzonych przez Zamawiającego.
5. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do utworów, w ramach wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika, na którym zostaną utrwalone poszczególne utwory.

§ 8

[OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH]

1. Zamawiający potwierdza, że działając jako administrator danych osobowych jest uprawniony do przetwarzania oraz udostępniania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy i realizacji prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez Strony. Wykonawca potwierdza, że w wyniku udostępnienia ww. danych osobowych staje się ich administratorem i jest zobowiązany do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszystkich danych powierzonych mu w trakcie obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu w czasie nieograniczonym oraz do podjęcia wszelkich kroków służących zachowaniu w tajemnicy danych przez osoby mające do nich dostęp świadczące pracę na rzecz Wykonawcy na podstawie stosunku pracy lub stosunku cywilnoprawnego.

§ 9

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim.

3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w sposób polubowny przez strony, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Warunki techniczne
3. Formularz ofertowy
4. Wykaz usług