

- LEGENDA:
- OBZAR AKTUALIZOWANY
 - ZAKRES ODDZIAŁYWANIA
 - GRANICA DZIAŁKI - TAKIES OPRACOWANIE
 - LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKAZALNA
 - ISTN. ZABUDOWA
 - WJAZD WYJAZD NA DZIAŁKĘ
 - GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUD.
 - BOCZNE WEJŚCIE DO BUD.
 - PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE, AZUROWY
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, AZUROWY
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, PIESZO-JEZDNE
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, PIESZO-JEZDNE
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, WYKORYSTANIE
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, WYKORYSTANIE
 - PROJ. TERENY UTWIERDZONE, WYKORYSTANIE
 - PROJ. OFARSA ZMIENNA WOKÓŁ BUDYNKU
 - POW. BIOLOGICZNE CZYNIA
 - STN. ZIELEN WYSOKA
 - PROJ. ZIELEN NISKA
 - BUDYNKI DO ROZBARIKI
 - ELEMENTY DO WYBURZENIA
 - PROJ. UTWIERDZENIE POD WATĘ ROYEROWĄ
 - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
 - PROJ. MIEJSCA GROMADZENIA
 - ODPADÓW STAŁYCH
 - PROJ. UTWIERDZENIE
 - MIEJSCA POD DR.
 - NOVO PROJEKTOWANE SCHODY
 - PROJ. DZWIĘG OBOŚBIVY
 - PROJ. PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE ANALIZACJI DESTYLOWEJ
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE GAZOWE
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE ANALIZACJI SANITARNEJ
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE ANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE JELETSKOWICZNE
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - PROJ. PRZYŁĄCZE WODY
 - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
 - ZABIEG WOLU STRAŻACKIEGO
 - DROGA P.POZ.
 - DROGA ROYEROWA - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
 - PROJ. OGRÓDZENIE
 - BYST. OGR. PANELOWE

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
 Powiat: wrzesiński
 Nazwa jedn. ewid.: Września
 Identyfikator jedn. ewid.: 303005_4
 Nazwa obr. ewid.: Września
 Identyfikator obr. ewid.: 0500
 Miejscowość: Września
 Arkusz: 6
 Działka: wg. zasięgu
 Sekcja: 6.175.17.02.1.2;22.3.4
 KERG: NGK.6640.2891.2015
 Stan aktualny na dzień: 05.01.2016 r.
 Zasięg aktualizacji: — — — —

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WRZESIŃSKI

P. 5050. 2016. 136

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego)

2016-02-16

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Włodzisław Nowaczyk
 (imię, nazwisko i imię nadane przez reprezentację organu)

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000(6)
Układ wysokości	Kronszlad

Nic wykonano badania służebności gruntowych

"TERRAGEO" Usługi Geodezyjne
 mgr inż. Waldemar Głowski
 Bierzglinek, ul. Klonowa 25
 62-303 Kaczanowo, tel. 609 344 691
 NIP 789-162-15-91, REG. 301283976
 GEODETA UP. NR 22308



Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
 Powiat: wrzesiński
 Nazwa jedn. ewid.: Września
 Identyfikator jedn. ewid.: 303005_4
 Nazwa obr. ewid.: Września
 Identyfikator obr. ewid.: 0500
 Miejscowość: Września
 Arkusz: 16
 Działka: wg. zasięgu
 Sekcja: 6.175.17.03.3.3
 KERG: NGK.6640.200.2016
 Stan aktualny na dzień: 17.02.2016r
 Zasięg aktualizacji:

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000(6)
Układ wysokości	Kronsztad

Nie wykonano badania służebności gruntowych

"TERRAGEO" Usługi Geodezyjne
 mgr inż. Waldemar Głowski
 Bierzglinek, ul. Klonowa 25
 62-303 Kaczanowo, tel. 609 344 691
 NIP 789-162-15-31, REG. 301283976
 GEODETA I PR. NR 22308

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WRZESIŃSKI

P.3030.2016.335
 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego)
 2016-02-23
 (Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

LEGENDA

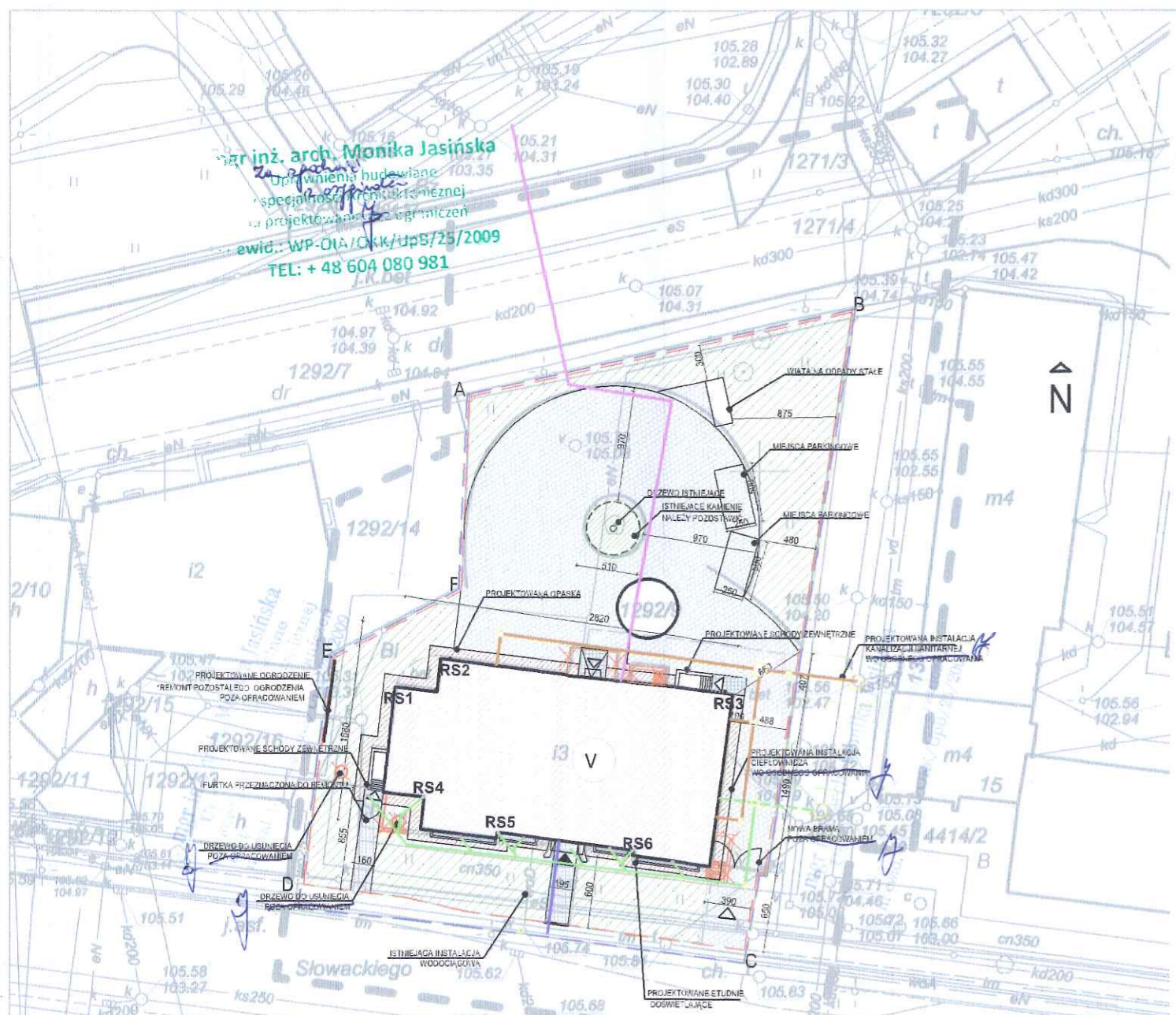
- 1292/9 NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- V ILOŚĆ KONDYGNACJI
- GRANICA DZIAŁKI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
- PRZEBUDOWYWANY BUDYNEK
- ▶ WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKU
- ▷ WEJŚCIA BOCZNE I WYJŚCIA EWAKUACyjne
- XX ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
- X DRZEWO PRZEZNACZONE DO WYCINKI
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- ISTNIEJĄCA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA INSTALACJA CIEPŁOWNICZA
- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- RS1 ISTNIEJĄCA RURA SPUSTOWA
- NAWIERZCHNIA - KOSTKA BRUKOWA
- NAWIERZCHNIA - GRYS
- KOSTKA KAMIENNA PORFIROWA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

BILANS TERENU

Dane ewidencyjne: Działka nr 1292/9	- 1641 m ² =100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	- 399 m ² =24,3%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 512 m ² =32%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	- 730 m ² =43,7%
KOSTKA BRUKOWA	- 35,9 m ²
GRYS	- 652,9 m ²
KOSTKA KAMIENNA PORFIROWA	- 41,2 m ²

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku / lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlewy, kucharki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku / lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego.
10. Powierzchnie lokali zinventaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.
11. Warstwy wykonania posadzek należy wyrównać do takich samych poziomów.
12. Spoczniki w celu wyrównania poziomów wykonać wylewką betonową zbrojoną siatką.

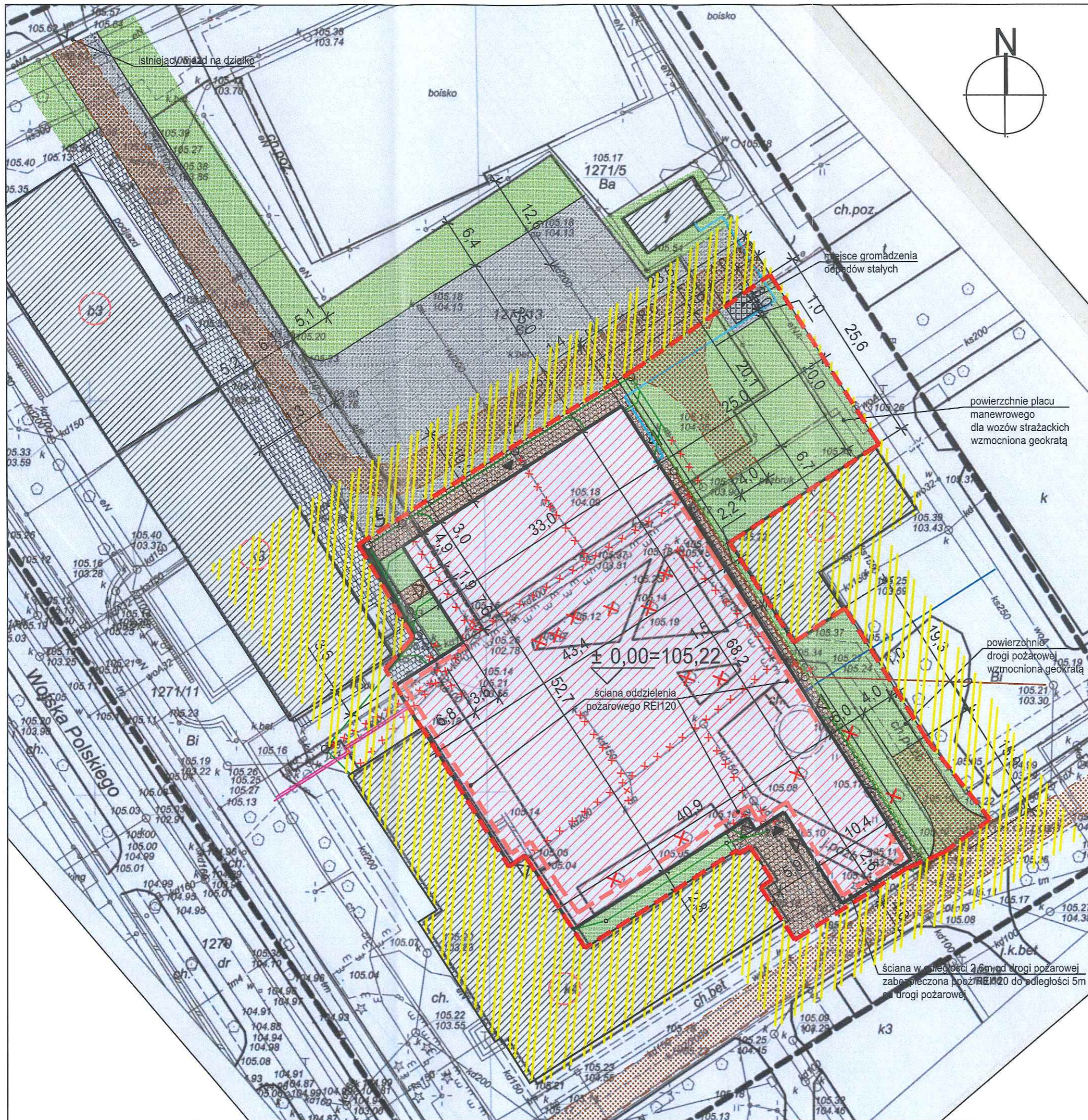


INWESTYCJA	Modernizacja Centrum Oświatowego w celu realizacji projektu pn.: „Rozwój szkolnictwa zawodowego na terenie powiatu wrzesińskiego” - przebudowa bursy wraz z planem zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną i wiatą na odpady stałe przy ul. Słowackiego 11 we Wrześni na działce nr 1292/9 obręb Września.
LOKALIZACJA	ul. Słowackiego 11, Września działka nr 1292/9 obręb Września.
INWESTOR	Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62-300 Września

"BURSA" ul. Słowackiego 11

- do mycia 2 drzewa
- do zagospodarowania 1 drzewo istniejące
- tereny zielone 512 m²
- nasadzenia kompensacyjne

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		1:500	
DATA	29 LUTY 2016	NR KONTRAKTU	001575
BRANŻA	A	NR RYSUNKU	00
PZT.01			



LEGENDA

- 29 NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- k2 ILOŚĆ KONDYGNACJI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- PROJEKTOWANY BUDYNEK
- WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIA BOCZNE I WYJŚCIA EWAKUACYJNE
- INSTALACJE PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU
- X DRZEWIA DO WYCINKI
- PROJEKTOWANE INSTALACJE ELEKTRYCZNE
- PROJEKTOWANE INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANE INSTALACJE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANE INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANE INSTALACJA CIEPŁOWNICZA
- NAWIERZCHNIA ASFALTOWA PARKINGU (DO ODTWORZENIA PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT)
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ (ISTNIEJĄCA)
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ (PROJEKTOWANA)
- DROGA POŻAROWA
- DROGA POŻAROWA - POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA WZMOCNIONA KRATĄ Z TWORZYWA ZPP PE HDPE WSPÓŁCZYNNIK POW. UDZIAŁU min 50% POW. BIOLOGICZNIE CZYNNY
- P MIEJSCA POSTOJOWE / MIEJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

BILANS TERENU	
POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA	3 658 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - BUDYNEK PROJEKTOWANY	2275 m ² - 62,19%
NAWIERZCHNIE UTWARDZONE	366,61 m ² - 10,02%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	955,6 m ² - 26,12%

INWESTYCJA	Budowa budynku na cele dydaktyczno-sportowe wraz z planem zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną, przebudową istniejącego parkingu naziemnego i wiatą na odpady stałe przy ul. Wojska Polskiego 1 we Wrześni, na działce nr 1271/13, obręb Września
LOKALIZACJA	ul. Wojska Polskiego 1, 62-300 Września dz. nr 1271/13, obręb Września
INWESTOR	Powiat Wrzeński ul. Chopina 10, 62-300 Września

*Budynek dydaktyczno-sportowy
ul. Wojska Polskiego 1*

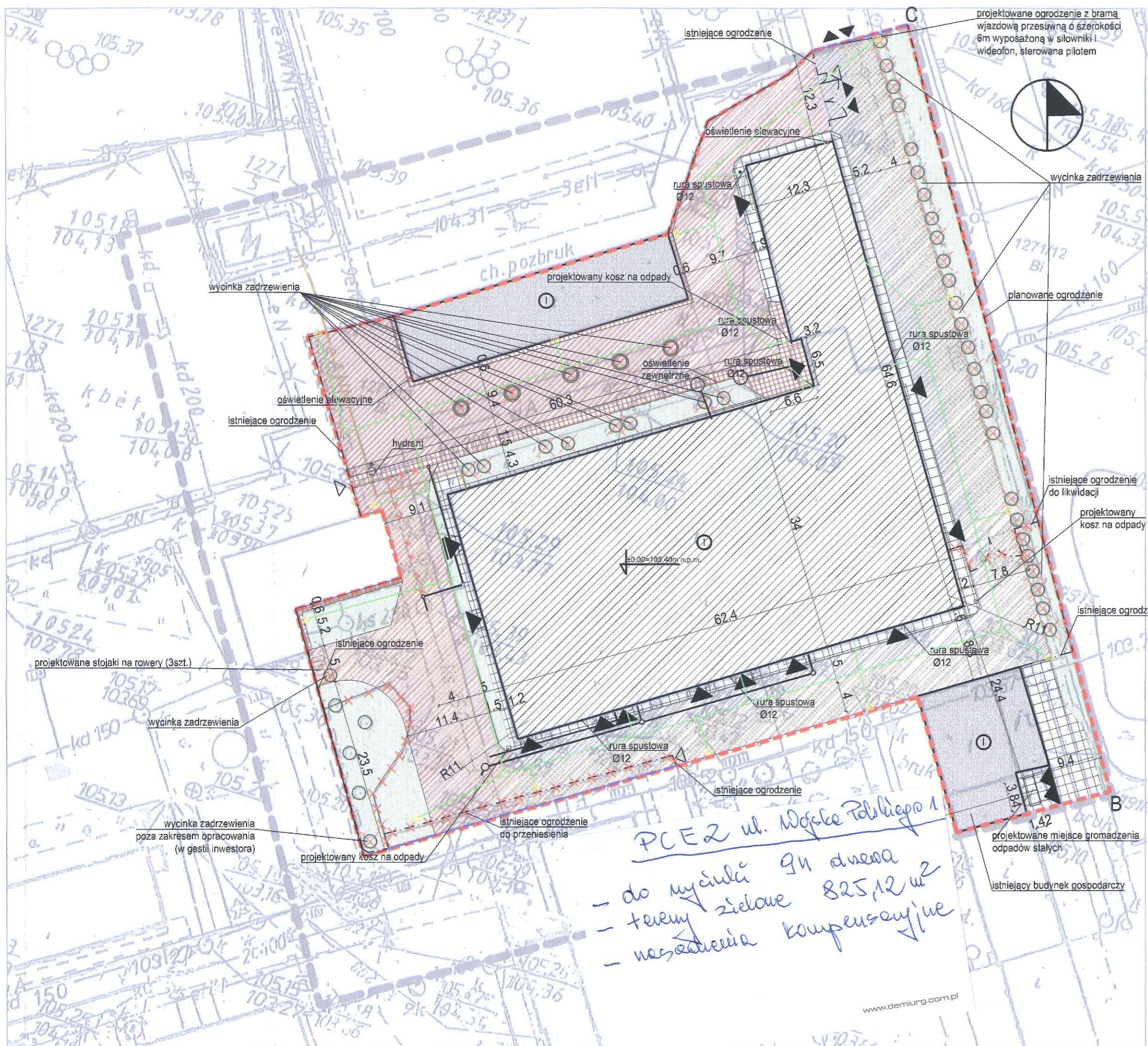
- do wycinki 25 drzew
- tereny zielone 955,6 m²
- wsetwienie kompensacyjne

www.demiurg.com.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

DATA	21 MARZEC 2016	NR KONTRAKTU	001580
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	00
00		PZT.01	

DEMIURG sp. z o.o. ul. ... 62-277 Poznań tel/fax 61 66 21 11 11 NIP 779-23-93-010, REGON 14203386710



- LEGENDA:
- ILOŚĆ KONDYGNACJI
 - GRANICA OPRACOWANIA
 - OBSZAR ODDZIAŁYWANIA BUDYNKU
 - ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
 - OZNACZENIA GRANIC OPRACOWANIA
 - ISTNIEJĄCA POW.UTWARDZONA CHODNIKÓW I OPASEK WOKÓŁ BUDYNKU
 - ZIELEŃ NISKA
 - BUDYNKI ISTNIEJĄCE POZA OPRACOWANIEM
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEBUDOWYWANY
 - ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA ASFALTOWA DO ZFREZOWANIA NA ŻYCZENIE INWESTORA
 - ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA ASFALTOWA DO WYMIANY NA NOWĄ
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 - PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ DRÓGI POŻAROWEJ
 - WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
 - WJAZD NA DZIAŁKĘ
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - FURTKI/WEJŚCIA NA TEREN OPRACOWANIA
 - ISTNIEJĄCE DRZEWO DO WYCINKI
 - ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - HYDRANT
 - OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE
 - INSTALACJA WODOCIĄGOWA
 - INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
 - INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
 - ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE

UWAGI!
 - NASADZENIA ZASTĘPCZE POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (W GESTII INWESTORA)
 - W MIEJSCACH WYSTĘPOWANIA RUR SPUSTOWYCH W OPASCE NALEŻY ZASTOSOWAĆ KSZTAŁTKI BETONOWE FORMUJĄCE KORYTO ODWADNIAJĄCE

BILANS TERENU:
 STAN ISTNIEJĄCY
 POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA: 7354,01 m² (100%)
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 3144,71 m² (42,8%)
 TERENY ZIELONE: 615,95 m² (8,4%)
 TERENY UTWARDZONE: 3558,06 m² (48,8%)

STAN PROJEKTOWANY
 POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA: 7354,01 m² (100%)
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU PRZEBUDOWYWANEGO: 2545,83 m²
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY POZOSTAŁYCH BUDYNKÓW: 598,88 m²
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY RAZEM: 3144,71 m² (42,8%)
 TERENY ZIELONE: 825,12 m² (11,2%)
 TERENY UTWARDZONE ISTNIEJĄCE: 455,61 m²
 TERENY UTWARDZONE ISTNIEJĄCE DO SFREZOWANIA: 1211,91 m²
 TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE: 1716,66 m²
 TERENY UTWARDZONE ŁĄCZNIE: 3384,18 m² (46,0%)