

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Zarząd Powiatu Wrzesińskiego zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Powiatu Wrzesińskiego.

		Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta
1	Oznaczenie geodezyjne	Obręb Września (ul. Kościuszki)	3896/24	0,4514	PO1F/00033375/3
		Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych.			
2	Opis nieruchomości	Budynek magazynowy o powierzchni 320,50 m² położony na działce nr 3896/24 we Wrześni przy ul. Kościuszki z przeznaczeniem na cele magazynowe.			
		Budynek magazynowy nie posiada urządzonej księgi wieczystej, uregulowany jest jako część składowa nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3896/24.			
3	Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu o funkcji usługowo – handlowej i produkcyjnej, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/242/97 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 18 kwietnia 1997 roku działka nr 3896/24 przeznaczona jest pod zabudowę usługowo – handlową i produkcyjną z parkingami.			
4	Wysokość i termin wnoszenia opłaty	Stawka czynszu najmu za 1 m ² powierzchni wynosi 9,63 zł netto + obowiązująca stawka VAT.			
		Czynsz najmu płatny do 10 – go dnia każdego miesiąca.			
5	Zasady aktualizacji opłaty	Stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji nie częściej niż jeden raz w roku według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedzający naliczenie waloryzacji oraz w przypadku podjęcia uchwały przez Zarząd Powiatu zmieniającej stawkę czynszu, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uchwała została podjęta.			
6	Informacja o przeznaczeniu	Budynek magazynowy przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony tj. 3 lata.			

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA


Dłoniży Jaśniewicz