

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zarząd Powiatu Wrzeńskiego zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), wykonując Uchwałę Nr 292/XLV/2006 Rady Powiatu we Wrześni z dnia 24 sierpnia 2006 roku podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Wrzeńskiego

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości	Cena sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Nieruchomość lokalowa nr 3 wraz z pomieszczeniem przynależnym, położona we Wrześni przy ulicy 3 Maja 8 oraz udziałem w wysokości 604/8163 części wspólnych budynku oraz gruntu oznaczonego jako działka nr 1542/2 o pow. 0,0624 ha	PO1F/00030243/8	Powierzchnia użytkowa nieruchomości lokalowej – 52,30 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego – 8,10 m <sup>2</sup>	Nieruchomość lokalowa nr 3 o charakterze mieszkalnym, położona na parterze w budynku użytkowo-mieszkalnym. W skład nieruchomości wchodzi: - samodzielny lokal nr 3 o powierzchni użytkowej 52,30 m <sup>2</sup> : pokój I – 25,00 m <sup>2</sup> , pokój II – 17,90 m <sup>2</sup> , kuchnia i łazienka – 5,00 m <sup>2</sup> , korytarz – 4,40 m <sup>2</sup> , - pomieszczenie przynależne (piwnica) o powierzchni 8,10 m <sup>2</sup> , - udział w wysokości 604/8163 części wspólnych budynku oraz gruntu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	164 000,00 zł (zwolnione z VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie zbywanych nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 2 listopada 2017 r.**

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 20 września 2017 roku (na okres 21 dni).

STAROSTA

Dłotzy Jędrzejewicz