

UCHWAŁA NR 910/2018
ZARZĄDU POWIATU WRZESIŃSKIEGO
z dnia 17 kwietnia 2018 roku

w sprawie ogłoszenia i zorganizowania I rokowań oraz powołania komisji do przeprowadzenia rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej we Wrześni przy ulicy Kościuszki, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 3896/24 o powierzchni 0,4514 ha

Na podstawie art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz § 25, § 26, § 28 ust. 1 i § 30 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) w związku z uchwałą Nr 228/XXXVI/2010 Rady Powiatu we Wrześni z dnia 25 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości będącej własnością powiatu wrzesińskiego, położonej we Wrześni, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3896/24, uchwała się co następuje:

- §1.1. Ogłasza się i organizuje I rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biurowo-magazynowym o powierzchni użytkowej 4439 m² 4-kondygnacyjnym, podpiwniczonym oraz wiatą stalową o powierzchni użytkowej 320,50 m², położonej we Wrześni przy ulicy Kościuszki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3896/24 o powierzchni 0,4514 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1F/00033375/3.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrześni oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.wrzesnia.powiat.pl.
3. Treść ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- §2.1. Cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości ustala się na kwotę **1 102 800,00 zł** słownie: jeden milion sto dwa tysiące osiemset 00/100 złotych (zwolnione z podatku VAT)
2. Zaliczkę ustala się w wysokości **110 280,00 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt 00/100 złotych) tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się przez nabywcę wyłonionego w rokowaniach od zawarcia umowy sprzedaży.
- §3.1. Do czynności związanych z przeprowadzeniem rokowań powołuje się Komisję w składzie:
- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1) Przewodniczący Komisji | - Waldemar Grzegorek |
| 2) Członek Komisji | - Jolanta Pielak |
| 3) Członek Komisji | - Żaneta Kowalczyk |
| 4) Członek Komisji | - Joanna Makowska-Mirecka |
| 5) Członek Komisji | - Rafał Pawlaczyk |
2. Komisja działać będzie zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- §4. Wykonanie uchwały powierza się naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości.
- §5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Dionizy Jaśniewicz