

## REGULAMIN

**w sprawie przeprowadzenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej we Wrześni przy ulicy Kościuszki, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 3896/24 o powierzchni 0,4514 ha**

### § 1

Regulamin określa zasady i tryb postępowania Komisji powołanej Uchwałą Nr 910/2018 Zarządu Powiatu Wrzesińskiego z dnia 17 kwietnia 2018 roku w celu przeprowadzenia I rokowań na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej we Wrześni przy ulicy Kościuszki, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 3896/24 o powierzchni 0,4514 ha.

### § 2

1. Komisja działać będzie w składzie co najmniej 3 osób, pracą Komisji kierować będzie jej przewodniczący.
2. W razie nieobecności przewodniczącego w dniu I rokowań, funkcję przewodniczącego będzie pełnił osoba wskazana w uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2.
3. W razie nieobecności przewodniczącego oraz osoby wymienionej w uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2, funkcję przewodniczącego będzie pełnił osoba wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 3.
4. Przewodniczący będzie czuwać nad prawidłowością rokowań i zgodnością ich przebiegu z prawem.
5. Przewodniczący będzie reprezentować Komisję na zewnątrz.

### § 3

1. I rokowania odbędą się w miejscu i w czasie podanym w ogłoszeniu o I rokowaniach.
2. W I rokowaniach nie mogą uczestniczyć, jako potencjalni nabywcy, osoby wchodzące w skład Komisji, ani też osoby bliskie członkom Komisji, bądź pozostające z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że mogłoby to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

### § 4

W sprawach nie unormowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

STAROSTA

Dionizy Jaśkiewicz