



**Przewodniczący Rady
Powiatu Wrzesińskiego**

Września, 17 grudnia 2018 r.

SOR.0003.8.2018

Grzegorz Trocha
Radny Rady Powiatu Wrzesińskiego

W załączeniu przekazuję odpowiedź Starosty Wrzesińskiego na złożoną przez Pana dnia 05.12.2018 r. interpelację w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w budżecie na 2019 rok na wykonanie naprawy uszkodzeń dachu budynku sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych nr 2 we Wrześni.

Przewodniczący Rady

Marek Przyjemski

Sprawę prowadzi:
Marta Maciejczak, podinspektor Referatu Kontroli, Obsługi Rady i Zarządu, tel. 61 640 44 35

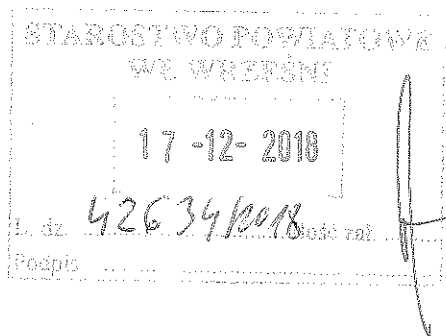
Starostwo Powiatowe we Wrześni
ul. Chopina 10, 62-300 Września
tel. 61 640 44 44, fax 61 640 20 51
www.wrzesnia.powiat.pl, starostwo@wrzesnia.powiat.pl



STAROSTWO POWIATOWE
we Wrześni

Września, 17.12.2018 r.

SE.4323.4.19.2018



SOR 17.12.

Pan
Marek Przyjemski
Przewodniczący
Rady Powiatu Wrzesińskiego

w sprawie interpelacji radnego dotyczącej zabezpieczenia środków finansowych w budżecie w 2019 r. na wykonanie naprawy uszkodzeń dachu budynku sali gimnastycznej ZSZ nr 2

Odpowiadając na interpelację radnego Grzegorza Trochy, z wnioskiem o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie w 2019 r. na wykonanie naprawy uszkodzeń dachu budynku sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych nr 2 we Wrześni informujemy, że zwróciliśmy się do dyrektora szkoły o przedstawienie stanowiska w powyższej sprawie.

Na wstępie należy podnieść kwestię, że budynek, w którym znajduje się sala gimnastyczna ZSZ nr 2 objęty jest współwłasnością, gdzie Powiat jest właścicielem niespełna 64% budynku, a pozostałe 36% należy do kolejnych pięciu właścicieli.

Z przekazanych przez dyrektora informacji wynika, że uszkodzenia dachu, w którym znajduje się sala gimnastyczna nie są wynikiem nawałnicy, która miała miejsce w sierpniu 2017 roku, a wynikają ze zużycia materiału. Informujemy, że szkody powstałe na budynkach ZSZ nr 2 zostały zgłoszone ubezpieczycielowi, który po dokonaniu oględzin obiektów, do wypłaty odszkodowania zakwalifikował tylko szkody na budynku głównym szkoły. Szkoła otrzymała z tego tytułu odszkodowanie w wysokości 4 000,00 złotych.

Dyrektor wskazuje ponad to, że budynek z salą gimnastyczną, także dach pokrywający budynek, nie były remontowane od lat i wymagają remontu. Należy jednak zaznaczyć, jak wskazano powyżej, że nieruchomość ta jest objęta współwłasnością i w przypadku jej remontu, współwłaściciele ponoszą koszty odpowiadające wielkości udziałów we współwłasności.

Dyrektor szkoły zobowiązał się do zorganizowania zebrania wszystkich współwłaścicieli obiektu, na którym zostanie omówiona sprawa remontu dachu.

Należy także zaznaczyć, że szkoła nie jest administratorem budynku, Zarząd Powiatu Wrzesińskiego przekazał szkole w trwały zarząd tylko tę część nieruchomości, której właścicielem jest Powiat. Zatem współwłaściciele, a nie powiat winni uzgadniać zasady dbałości, remontów, napraw wspólnej nieruchomości, ponosząc koszty koniecznych nakładów proporcjonalnie do wielkości swoich udziałów.

STAROSTA



Dłotczy Jaśniewicz

Sprawę prowadzi Katarzyna Starzyńska, tel. 61 640 44 38.