

Zarząd Powiatu Wrzesińskiego

Ogłasza IX przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

A. Przetarg w dniu 18 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/23	0,1134	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	78 600,00 zł + VAT	3 930,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 13 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 01.08.2017 r., II przetarg – 09.10.2017 r., III przetarg – 11.12.2017 r., IV przetarg – 12.02.2018 r., V przetarg – 04.06.2018 r., VI przetarg – 13.08.2018 r., VII przetarg – 15.10.2018 r., VIII – 10.12.2018 r.		

B. Przetarg w dniu 18 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/71	0,0972	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	67 300,00 zł + VAT	3 365,00 zł
10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/72	0,0934	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	64 700,00 zł + VAT	3 235,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/73	0,0896	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	71 290,00 zł + VAT	3 565,00 zł

11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/76	0,0962	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	73 230,00 zł + VAT	3 662,00 zł
11:30	Bierzglinek, dz. nr 139/78	0,0970	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	73 840,00 zł + VAT	3 692,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 13 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 02.08.2017 r., II przetarg – 09.10.2017 r., III przetarg – 11.12.2017 r., IV – 12.02.2018 r., V przetarg – 04.06.2018 r., VI przetarg – 13.08.2018 r., VII przetarg – 15.10.2018 r., VIII – 10.12.2018 r.		

D. Przetarg w dniu 18 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:00	Bierzglinek, dz. nr 375/98	0,0915	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	72 800,00 zł + VAT	3 640,00 zł
12:30	Bierzglinek, dz. nr 375/99	0,1138	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	78 800,00 zł + VAT	3 940,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 13 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 02.08.2017 r., II przetarg – 09.10.2017 r., III przetarg – 11.12.2017 r., IV przetarg – 12.02.2018 r., V przetarg – 04.06.2018 r., VI przetarg – 13.08.2018 r., VII przetarg – 15.10.2018 r., VIII – 10.12.2018 r.		

E. Przetarg w dniu 20 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/64	0,0943	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	75 030,00 zł + VAT	3 752,00 zł

9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/65	0,0880	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	70 010,00 zł + VAT	3 501,00 zł
10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/66	0,0880	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	70 010,00 zł + VAT	3 501,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/67	0,0956	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	76 060,00 zł + VAT	3 803,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 14 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 03.08.2017 r., II przetarg – 10.10.2017 r., III przetarg – 12.12.2017 r., IV – 13.02.2018 r., V przetarg – 06.06.2018 r., VI przetarg – 16.08.2018 r., VII przetarg – 17.10.2018 r., VIII – 12.12.2018 r.		

F. Przetarg w dniu 20 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/106	0,0462	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami - szeregową	36 760,00 zł + VAT	1 838,00 zł
11:30	Bierzglinek, dz. nr 375/108	0,0849	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	67 550,00 zł + VAT	3 378,00 zł
12:00	Bierzglinek, dz. nr 375/109	0,0674	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	51 390,00 zł + VAT	2 570,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 14 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 04.08.2017 r., II przetarg – 10.10.2017 r., III przetarg – 12.12.2017 r., IV przetarg – 13.02.2018 r., V przetarg – 06.06.2018 r., VI przetarg – 16.08.2018 r., VII przetarg – 17.10.2018 r., VIII – 12.12.2018 r.		

G. Przetarg w dniu 21 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/154	0,0996	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/155	0,0890	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	79 890,00 zł + VAT	3 995,00 zł
10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/156	0,0996	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/157	0,0815	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	56 500,00 zł + VAT	2 825,00 zł
11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/158	0,0775	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	62 300,00 zł + VAT	3 115,00 zł
11:30	Bierzglinek, dz. nr 375/159	0,0790	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	63 500,00 zł + VAT	3 175,00 zł
12:00	Bierzglinek, dz. nr 375/160	0,0912	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	72 560,00 zł + VAT	3 628,00 zł
12:30	Bierzglinek, dz. nr 375/161	0,0790	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	63 500,00 zł + VAT	3 175,00 zł
13:00	Bierzglinek, dz. nr 375/162	0,0775	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	62 300,00 zł + VAT	3 115,00 zł
13:30	Bierzglinek, dz. nr 375/163	0,0816	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	56 500,00 zł + VAT	2 825,00 zł

14:00	Bierzglinek, dz. nr 375/165	0,1026	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	78 230,00 zł + VAT	3 912,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 15 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 07.08.2017 r., II przetarg – 11.10.2017 r., III przetarg – 13.12.2017 r., IV przetarg – 14.02.2018 r., V przetarg – 07.06.2018 r., VI przetarg – 17.08.2018 r., VII przetarg – 18.10.2018 r., VIII – 13.12.2018 r.		

H. Przetarg w dniu 22 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/115	0,0462	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	36 760,00 zł + VAT	1 838,00 zł
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/118	0,0673	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	51 320,00 zł + VAT	2 566,00 zł
10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/119	0,0849	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	67 550,00 zł + VAT	3 378,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 18 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 08.08.2017 r., II przetarg – 12.10.2017 r., III przetarg – 14.12.2017 r., IV przetarg – 15.02.2018 r., V przetarg – 08.06.2018 r., VI przetarg – 20.08.2018 r., VII przetarg – 19.10.2018 r., VIII – 14.12.2018 r.		

I. Przetarg w dniu 22 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/56	0,0880	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	70 010,00 zł + VAT	3 501,00 zł

11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/57	0,0943	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	75 030,00 zł + VAT	3 752,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 18 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 08.08.2017 r., II przetarg – 12.10.2017 r., III przetarg – 14.12.2017 r., IV przetarg – 15.02.2018 r., V przetarg – 08.06.2018 r., VI przetarg – 20.08.2018 r., VII przetarg – 19.10.2018 r., VIII – 14.12.2018 r.		

K. Przetarg w dniu 25 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/44	0,1120	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	77 600,00 zł + VAT	3 880,00 zł
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/45	0,0785	PO1F/00042327/8	MN2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – szeregową	54 100,00 zł + VAT	2 705,00 zł
10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/46	0,0498	PO1F/00042327/8	MN2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – szeregową	34 300,00 zł + VAT	1 715,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/47	0,0923	PO1F/00042327/8	MN2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – szeregową	63 600,00 zł + VAT	3 180,00 zł
11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/48	0,0968	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	77 010,00 zł + VAT	3 851,00 zł
11:30	Bierzglinek, dz. nr 375/49	0,0956	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	76 060,00 zł + VAT	3 803,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 20 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 09.08.2017 r., II przetarg – 13.10.2017 r., III przetarg – 18.12.2017 r., IV przetarg – 16.02.2018 r., V przetarg – 11.06.2018 r., VI przetarg – 22.08.2018 r., VII przetarg – 22.10.2018 r., VIII – 17.12.2018 r.		

L. Przetarg w dniu 25 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:00	Bierzglinek, dz. nr 375/121	0,0957	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	76 140,00 zł + VAT	3 807,00 zł
12:30	Bierzglinek, dz. nr 375/123	0,0918	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	73 040,00 zł + VAT	3 652,00 zł
13:00	Bierzglinek, dz. nr 375/124	0,0945	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	75 180,00 zł + VAT	3 759,00 zł
13:30	Bierzglinek, dz. nr 375/125	0,0834	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	57 800,00 zł + VAT	2 890,00 zł
14:00	Bierzglinek, dz. nr 375/126	0,1082	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojącą	82 500,00 zł + VAT	4 125,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 20 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 10.08.2017 r., II przetarg – 13.10.2017 r., III przetarg – 18.12.2017 r., IV przetarg – 16.02.2018 r., V przetarg – 11.06.2018 r., VI przetarg – 22.08.2018 r., VII przetarg – 22.10.2018 r., VIII – 17.12.2018 r.		

L. Przetarg w dniu 27 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/143	0,1142	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	79 100,00 zł + VAT	3 955,00 zł
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/144	0,0960	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	76 380,00 zł + VAT	3 819,00 zł

10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/145	0,0947	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	75 340,00 zł + VAT	3 767,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/146	0,1036	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	71 800,00 zł + VAT	3 590,00 zł
11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/147	0,1088	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	75 460,00 zł + VAT	3 773,00 zł
11:30	Bierzglinek, dz. nr 375/148	0,0854	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	67 940,00 zł + VAT	3 397,00 zł
12:00	Bierzglinek, dz. nr 375/150	0,1026	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	71 160,00 zł + VAT	3 558,00 zł
12:30	Bierzglinek, dz. nr 375/151	0,1172	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	81 200,00 zł + VAT	4 060,00 zł
13:00	Bierzglinek, dz. nr 375/152	0,1176	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	81 570,00 zł + VAT	4 079,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 21 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 11.08.2017 r., II przetarg – 16.10.2017 r., III przetarg – 19.12.2017 r., IV przetarg – 19.02.2018 r., V przetarg – 13.06.2018 r., VI przetarg – 23.08.2018 r., VII przetarg – 24.10.2018 r., VIII – 19.12.2018 r.		

M. Przetarg w dniu 28 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek, dz. nr 375/137	0,0996	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	79 240,00 zł + VAT	3 962,00 zł
9:30	Bierzglinek, dz. nr 375/138	0,0952	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	75 740,00 zł + VAT	3 787,00 zł

10:00	Bierzglinek, dz. nr 375/139	0,0952	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	75 740,00 zł + VAT	3 787,00 zł
10:30	Bierzglinek, dz. nr 375/141	0,1104	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	76 570,00 zł + VAT	3 829,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 22 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 14.08.2017 r., II przetarg – 17.10.2017 r., III przetarg – 20.12.2017 r., IV przetarg – 20.02.2018 r., V przetarg – 14.06.2018 r., VI przetarg – 24.08.2018 r., VII przetarg – 25.10.2018 r., VIII – 20.12.2018 r.		

P. Przetarg w dniu 28 lutego 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki [ha]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:00	Bierzglinek, dz. nr 375/17	0,0383	PO1F/00031076/3	U – pod tereny zabudowy usługowej	19 600,00 zł + VAT	980,00 zł
Termin wpłacenia wadium: do dnia 22 lutego 2019 roku				Terminy poprzednich przetargów: I przetarg – 14.08.2017 r., II przetarg – 17.10.2017 r., III przetarg – 20.12.2017 r., IV przetarg – 20.02.2018 r., V przetarg – 14.06.2018 r., VI przetarg – 24.08.2018 r., VII przetarg – 25.10.2018 r., VIII – 20.12.2018 r.		

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. , poz. 2204 z późn. zm.) minął dnia 20 czerwca 2017 roku.

Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań ani obciążeń.

WARUNKI PRZETARGÓW

1. Przetargi odbędą się w pok. nr 112, I piętro budynku Starostwa Powiatowego we Wrześni przy ulicy Chopina 10.
2. W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną - które wniosą wadium w pieniądzu w wyznaczonym terminie.
3. W przetargach mogą wziąć udział ww. osoby – osobiście albo poprzez pełnomocników legitymujących się pełnomocnictwem z podpisem notarialnie poświadczonym.

4. **Wadium należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego we Wrześni nr 76 1240 1747 1111 0010 7355 6339 w taki sposób, aby do wskazanego dnia wpłacenia wadium, pieniądze znajdowały się na rachunku bankowym tut. Starostwa.**
5. Osoba wpłacająca wadium zobowiązana jest do podania numeru działki, której wadium dotyczy.
6. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, po zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, zostanie niezwłocznie zwrócone na ich konto, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Za dzień zwrotu wadium uznaje się dzień obciążenia rachunku Starostwa Powiatowego we Wrześni.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy.
9. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych.
10. Uczestnik przetargu podpisze oświadczenie, że zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminem przetargu, a także ze stanem technicznym nieruchomości, stanem prawnym nieruchomości oraz przeznaczeniem nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
11. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie przez kupującego w taki sposób, aby najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej znajdowała się na rachunku bankowym organizującego przetarg ustny nieograniczony.
12. W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu na przystąpienie do przetargu, umowy o rozdzielności majątkowej współmałżonków albo orzeczenia sądu powszechnego w sprawie zniesienia małżeńskiej wspólności ustawowej.
13. Jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna powinna przedłożyć komisji przetargowej dowód osobisty.
14. Jeżeli uczestnikiem jest osoba podlegająca wpisowi do właściwego rejestru, osoba upoważniona do jej reprezentowania powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z właściwego rejestru, umowę spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości. Za aktualny wypis z właściwego rejestru uważa się dokument wydany w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień przetargu.
15. Cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) chcąc nabyć nieruchomość, zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa.
16. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz przeprowadzenie postępowania wieczystoksięgowego w całości ponosi nabywca nieruchomości.
17. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy a wadium nie będzie podlegało zwrotowi.
18. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

STAROSTA

Dłotczy Jaśńlewicz

REGULAMIN

w sprawie przeprowadzenia IX przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bierzglinku, gmina Września, będących własnością Powiatu Wrzesińskiego

§ 1

Regulamin określa zasady i tryb postępowania Komisji powołanej Uchwałą nr 76/2019 Zarządu Powiatu Wrzesińskiego z dnia 8 stycznia 2019 roku w celu przeprowadzenia IX przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bierzglinku, gmina Września, będących własnością Powiatu Wrzesińskiego.

§ 2

1. Komisja działać będzie w składzie co najmniej 3 osób, pracą Komisji kierować będzie jej przewodnicząca.
2. W razie nieobecności przewodniczącego, w dniu IX przetargu ustnego nieograniczonego zastępować go będzie osoba wskazana w ww. uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2.
3. W razie nieobecności przewodniczącego oraz osoby wymienionej w uchwale w § 3 ust. 1 pkt 2, funkcję przewodniczącego będzie pełnić osoba wskazana w § 3 ust. 1 pkt 3.
4. Przewodniczący będzie czuwać nad prawidłowością przetargu i zgodnością jego przebiegu z prawem.
5. Przewodniczący będzie reprezentować Komisję na zewnątrz.

§ 3

1. IX przetargi ustne nieograniczone odbędą się w miejscu i czasie podanym w ogłoszeniu o IX przetargach.
2. W IX przetargach nie mogą uczestniczyć – jako potencjalni nabywcy – osoby wchodzące w skład Komisji, ani też osoby bliskie członkom Komisji, bądź pozostające z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że mogłoby to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

§ 4

W sprawach nie unormowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

STAROSTA

Dionizy Jaśniewicz