

A. Przetarg w dniu 7 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek dz. nr 375/23	0,1134	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	99 985,00 zł + VAT	5 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 3 października 2019 roku						
B. Przetarg w dniu 7 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:30	Bierzglinek dz. nr 375/71	0,0972	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	85 701,00 zł + VAT	4 286,00 zł
10:00	Bierzglinek dz. nr 375/72	0,0934	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	82 351,00 zł + VAT	4 118,00 zł
10:30	Bierzglinek dz. nr 375/73	0,0896	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	88 140,00 zł + VAT	4 407,00 zł
11:00	Bierzglinek dz. nr 139/78	0,0970	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	102 849,00 zł + VAT	5 143,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 3 października 2019 roku						
D. Przetarg w dniu 7 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:30	Bierzglinek dz. nr 375/98	0,0915	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	80 676,00 zł + VAT	4 034,00 zł
12:00	Bierzglinek dz. nr 375/99	0,1138	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	91 620,00 zł + VAT	4 581,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 3 października 2019 roku						
E. Przetarg w dniu 7 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:30	Bierzglinek dz. nr 375/64	0,0943	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	92 763,00 zł + VAT	4 639,00 zł
13:00	Bierzglinek dz. nr 375/66	0,0880	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	86 566,00 zł + VAT	4 329,00 zł
13:30	Bierzglinek dz. nr 375/67	0,0956	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	101 365,00 zł + VAT	5 069,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 3 października 2019 roku						
F. Przetarg w dniu 10 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
8:30	Bierzglinek dz. nr 375/106	0,0462	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	36 760,00 zł + VAT	1 838,00 zł
9:00	Bierzglinek dz. nr 375/108	0,0849	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	90 019,00 zł + VAT	4 501,00 zł
9:30	Bierzglinek dz. nr 375/109	0,0674	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	51 390,00 zł + VAT	2 570,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 7 października 2019 roku						
G. Przetarg w dniu 10 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
10:00	Bierzglinek dz. nr 375/154	0,0996	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
10:30	Bierzglinek dz. nr 375/155	0,0890	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	79 890,00 zł + VAT	3 995,00 zł
11:00	Bierzglinek dz. nr 375/156	0,0996	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
11:30	Bierzglinek dz. nr 375/157	0,0815	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	71 859,00 zł + VAT	3 593,00 zł
12:00	Bierzglinek dz. nr 375/158	0,0775	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	68 332,00 zł + VAT	3 417,00 zł
12:30	Bierzglinek dz. nr 375/159	0,0790	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	69 654,00 zł + VAT	3 483,00 zł
13:00	Bierzglinek dz. nr 375/160	0,0912	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	80 411,00 zł + VAT	4 021,00 zł
13:30	Bierzglinek dz. nr 375/161	0,0790	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	69 654,00 zł + VAT	3 483,00 zł
14:00	Bierzglinek dz. nr 375/162	0,0775	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	68 332,00 zł + VAT	3 417,00 zł
14:30	Bierzglinek dz. nr 375/165	0,1026	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	78 230,00 zł + VAT	3 912,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 7 października 2019 roku						
H. Przetarg w dniu 11 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek dz. nr 375/115	0,0462	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	36 760,00 zł + VAT	1 838,00 zł
9:30	Bierzglinek dz. nr 375/118	0,0673	PO1F/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – szeregową	51 320,00 zł + VAT	2 566,00 zł
10:00	Bierzglinek dz. nr 375/119	0,0849	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	90 019,00 zł + VAT	4 501,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 8 października 2019 roku						
I. Przetarg w dniu 11 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
10:30	Bierzglinek dz. nr 375/56	0,0880	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	86 566,00 zł + VAT	4 329,00 zł
11:00	Bierzglinek dz. nr 375/57	0,0943	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	92 763,00 zł + VAT	4 639,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 8 października 2019 roku						
K. Przetarg w dniu 11 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:30	Bierzglinek dz. nr 375/48	0,0968	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	95 222,00 zł + VAT	4 762,00 zł
12:00	Bierzglinek dz. nr 375/49	0,0956	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	101 365,00 zł + VAT	5 069,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 8 października 2019 roku						

L. Przetarg w dniu 11 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:30	Bierzglinek dz. nr 375/121	0,0957	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	94 140,00 zł + VAT	4 707,00 zł
13:00	Bierzglinek dz. nr 375/123	0,0918	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	90 304,00 zł + VAT	4 516,00 zł
13:30	Bierzglinek dz. nr 375/124	0,0945	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	92 960,00 zł + VAT	4 648,00 zł
14:00	Bierzglinek dz. nr 375/126	0,1082	PO1F/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami – wolnostojącą	82 500,00 zł + VAT	4 125,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 8 października 2019 roku						
E. Przetarg w dniu 14 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek dz. nr 375/143	0,1142	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	100 690,00 zł + VAT	5 035,00 zł
9:30	Bierzglinek dz. nr 375/144	0,0960	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	94 435,00 zł + VAT	4 722,00 zł
10:00	Bierzglinek dz. nr 375/145	0,0947	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	93 156,00 zł + VAT	4 658,00 zł
10:30	Bierzglinek dz. nr 375/146	0,1036	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	91 344,00 zł + VAT	4 568,00 zł
11:00	Bierzglinek dz. nr 375/147	0,1088	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	107 027,00 zł + VAT	5 352,00 zł
11:30	Bierzglinek dz. nr 375/148	0,0854	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	90 550,00 zł + VAT	4 528,00 zł
12:00	Bierzglinek dz. nr 375/150	0,1026	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	108 787,00 zł + VAT	5 440,00 zł
12:30	Bierzglinek dz. nr 375/151	0,1172	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	103 335,00 zł + VAT	5 167,00 zł
13:00	Bierzglinek dz. nr 375/152	0,1176	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	115 683,00 zł + VAT	5 785,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 10 października 2019 roku						
M. Przetarg w dniu 16 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzglinek dz. nr 375/137	0,0996	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	97 977,00 zł + VAT	4 899,00 zł
9:30	Bierzglinek dz. nr 375/138	0,0952	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	93 648,00 zł + VAT	4 683,00 zł
10:00	Bierzglinek dz. nr 375/139	0,0952	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	93 648,00 zł + VAT	4 683,00 zł
10:30	Bierzglinek dz. nr 375/141	0,1104	PO1F/00042327/8	MN1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą	108 600,00 zł + VAT	5 430,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 11 października 2019 roku						
P. Przetarg w dniu 16 października 2019 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:00	Bierzglinek dz. nr 375/17	0,0383	PO1F/00031076/3	U – pod tereny zabudowy usługowej	21 394,00 zł + VAT	1 070,00 zł
Termin wpłaty wadium: do dnia 11 października 2019 roku						

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) minął dnia 29 sierpnia 2019 roku. Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań ani obciążeń.

WARUNKI PRZETARGÓW

- Przetargi odbędą się w pok. nr 112, I piętro budynku Starostwa Powiatowego we Wrześni przy ulicy Chopina 10.
- W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną – które wniosą wadium w pieniądzu w wyznaczonym terminie.
- W przetargach mogą wziąć udział ww. osoby – osobiście albo poprzez pełnomocników legitymujących się pełnomocnictwem z podpisem notarialnie poświadczonym.
- Wadium należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego we Wrześni nr 76 1240 1747 1111 0010 7355 6339 w taki sposób, aby do wskazanego dnia wpłaty wadium, pieniądze znajdowały się na rachunku bankowym tut. Starostwa.**
- Osoba wpłacająca wadium zobowiązana jest do podania numeru działki, której wadium dotyczy.
- Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, po zakończeniu przetargu, wynikiem negatywnym, zostanie niezwłocznie zwrócone na ich konto, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Za dzień zwrotu wadium uznaje się dzień obciążenia rachunku Starostwa Powiatowego we Wrześni.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepadkowi w razie uchylecia się od zawarcia umowy.
- Minimalne zastąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wwyż do pełnych dziesiątek złotych.
- Uczestnik przetargu podpisze oświadczenie, że zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminem przetargu, a także ze stanem technicznym nieruchomości, stanem prawnym nieruchomości oraz przeznaczeniem nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zaplacie przez kupującego w taki sposób, aby najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej znajdowała się na rachunku bankowym organizującego przetarg ustny nieograniczony.
- W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu na przystąpieniu do przetargu, umowy o rozdzieleniu majątkowej współmałżonków albo orzeczenia sądu powszechnego w sprawie zniesienia małżeńskiej wspólności ustawowej.
- Jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna powinna przedłożyć komisji przetargowej dowód osobisty.
- Jeżeli uczestnikiem jest osoba podlegająca wpisowi do właściwego rejestru, osoba upoważniona do jej reprezentowania powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z właściwego rejestru, umowę spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości. Za aktualny wypis z właściwego rejestru uważa się dokument wydany w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień przetargu.
- Cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) chcąc nabyć nieruchomość, zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa.
- Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz przeprowadzenie postępowania wieczystoksięgowego w całości ponosi nabywca nieruchomości.
- Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy a wadium nie będzie podlegało zwrotowi.
- Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

W.Z. STAROSTA
Waldemar Grzegorek
WICESTAROSTA