

A. Przetarg w dniu 3 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęginek dz. nr 375/23	0,1134	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	99 985,00 zł + VAT	5 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 29 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 07.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r.

B. Przetarg w dniu 3 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:30	Bierzęginek dz. nr 375/71	0,0972	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	85 701,00 zł + VAT	4 286,00 zł
10:00	Bierzęginek dz. nr 375/72	0,0934	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	82 351,00 zł + VAT	4 118,00 zł
10:30	Bierzęginek dz. nr 375/73	0,0896	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	88 140,00 zł + VAT	4 407,00 zł
11:00	Bierzęginek dz. nr 139/78	0,0970	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	102 849,00 zł + VAT	5 143,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 29 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 07.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r.

D. Przetarg w dniu 3 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:30	Bierzęginek dz. nr 375/98	0,0915	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	80 676,00 zł + VAT	4 034,00 zł
12:00	Bierzęginek dz. nr 375/99	0,1138	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	91 620,00 zł + VAT	4 581,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 29 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 07.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r.

E. Przetarg w dniu 3 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:30	Bierzęginek dz. nr 375/64	0,0943	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	92 763,00 zł + VAT	4 639,00 zł
13:00	Bierzęginek dz. nr 375/67	0,0956	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	101 365,00 zł + VAT	5 069,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 29 stycznia 2019 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 07.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r.

F. Przetarg w dniu 3 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
13:30	Bierzęginek dz. nr 375/108	0,0849	POIIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	90 019,00 zł + VAT	4 501,00 zł
14:00	Bierzęginek dz. nr 375/109	0,0674	POIIF/00042327/8	MNIU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – szeregowa	51 390,00 zł + VAT	2 570,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 29 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 10.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r.

G. Przetarg w dniu 5 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęginek dz. nr 375/154	0,0996	POIIF/00042327/8	MNIU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojąca	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
9:30	Bierzęginek dz. nr 375/155	0,0890	POIIF/00042327/8	MNIU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojąca	79 890,00 zł + VAT	3 995,00 zł
10:00	Bierzęginek dz. nr 375/156	0,0996	POIIF/00042327/8	MNIU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojąca	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
10:30	Bierzęginek dz. nr 375/157	0,0815	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	71 859,00 zł + VAT	3 593,00 zł
11:00	Bierzęginek dz. nr 375/158	0,0775	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	68 332,00 zł + VAT	3 417,00 zł
11:30	Bierzęginek dz. nr 375/159	0,0790	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	69 654,00 zł + VAT	3 483,00 zł
12:00	Bierzęginek dz. nr 375/160	0,0912	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	80 411,00 zł + VAT	4 021,00 zł
12:30	Bierzęginek dz. nr 375/162	0,0775	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	68 332,00 zł + VAT	3 417,00 zł
13:00	Bierzęginek dz. nr 375/165	0,1026	POIIF/00042327/8	MNIU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojąca	78 230,00 zł + VAT	3 912,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 30 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 10.10.2019 r., II przetarg - 04.12.2019 r.

H. Przetarg w dniu 6 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęginek dz. nr 375/115	0,0462	POIIF/00042327/8	MNIU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – szeregowa	36 760,00 zł + VAT	1 838,00 zł
9:30	Bierzęginek dz. nr 375/118	0,0673	POIIF/00042327/8	MNIU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – szeregowa	51 320,00 zł + VAT	2 566,00 zł
10:00	Bierzęginek dz. nr 375/119	0,0849	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	90 019,00 zł + VAT	4 501,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 31 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 11.10.2019 r., II przetarg - 05.12.2019 r.

K. Przetarg w dniu 6 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
10:30	Bierzęginek dz. nr 375/149	0,0956	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	101 365,00 zł + VAT	5 069,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 31 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 11.10.2019 r., II przetarg - 05.12.2019 r.

L. Przetarg w dniu 6 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:00	Bierzęginek dz. nr 375/123	0,0918	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	90 304,00 zł + VAT	4 516,00 zł
11:30	Bierzęginek dz. nr 375/124	0,0945	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	92 960,00 zł + VAT	4 648,00 zł
12:00	Bierzęginek dz. nr 375/126	0,1082	POIIF/00042327/8	MNIU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojąca	82 500,00 zł + VAT	4 125,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 31 stycznia 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 11.10.2019 r., II przetarg - 05.12.2019 r.

M. Przetarg w dniu 7 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęginek dz. nr 375/143	0,1142	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	100 690,00 zł + VAT	5 035,00 zł
9:30	Bierzęginek dz. nr 375/145	0,0947	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	93 156,00 zł + VAT	4 638,00 zł
10:00	Bierzęginek dz. nr 375/146	0,1036	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	91 344,00 zł + VAT	4 568,00 zł
10:30	Bierzęginek dz. nr 375/147	0,1088	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	107 027,00 zł + VAT	5 352,00 zł
11:00	Bierzęginek dz. nr 375/148	0,0854	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	90 550,00 zł + VAT	4 528,00 zł
11:30	Bierzęginek dz. nr 375/150	0,1026	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	108 787,00 zł + VAT	5 440,00 zł
12:00	Bierzęginek dz. nr 375/151	0,1172	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	103 335,00 zł + VAT	5 167,00 zł
12:30	Bierzęginek dz. nr 375/152	0,1176	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	115 683,00 zł + VAT	5 785,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 3 lutego 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 14.10.2019 r., II przetarg - 06.12.2019 r.

N. Przetarg w dniu 7 lutego 2020 roku

Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
13:00	Bierzęginek dz. nr 375/141	0,1104	POIIF/00042327/8	MNI1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojąca	108 600,00 zł + VAT	5 430,00 zł

Termin wpłaty wadium: do dnia 3 lutego 2020 roku
Terminy poprzednich przetargów:
I przetarg - 16.10.2019 r., II przetarg - 06.12.2019 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) minął dnia 29 sierpnia 2019 roku. Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań ani obciążeń.

WARUNKI PRZETARGÓW

- Przetargi odbędą się w pok. nr 112, I piętro budynku Starostwa Powiatowego we Wresznie przy ulicy Chopina 10.
- W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną – które wniosły wadium w pieniądzu w wyznaczonym terminie.
- W przetargach mogą wziąć udział ww. osoby – osobiste albo poprzez pełnomocników legitymujących się pełnomocnictwem z podpisem notarialnie poświadczonym.
- Wadium należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego we Wresznie nr 76 1240 1747 1111 0010 7355 6339 w taki sposób, aby do wskazanego dnia wpłaty wadium, pieniądze znajdowały się na rachunku bankowym tyt. Starostwa.**
- Osoba wpłacająca wadium zobowiązana jest do podania numeru działki, której wadium dotyczy.
- Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie zostali wykonani jako nabywcy części nieruchomości, po zakończeniu przetargu wykrętem negatywnym lub zamknięciu przetargu, zostanie niezwłocznie zwrócone na ich konto, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia lub zamknięcia przetargu. Za dzień zwrotu wadium uznaje się dzień obciążenia rachunku Starostwa Powiatowego we Wresznie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia części nieruchomości.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przepakowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
- Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wwyż do pełnych dziesiątek złotych.
- Uczestnik przetargu podpisze oświadczenie, że zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminem przetargu, a także ze stanem technicznym części nieruchomości, stanem prawnym części nieruchomości oraz jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- Cena części nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie przez kupującego w taki sposób, aby w terminie wyznaczonym przez tut. organ znajdowała się na rachunku bankowym organizującego przetarg usiny nieograniczonej.
- W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie piśmennego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu na przystąpienie do przetargu, umowy o rozdzielności majątkowej współmałżonków albo orzeczenia sądu powszechnego w sprawie zniesienia małżeńskiej wspólności ustawowej.
- Jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna powinna przedłożyć komisji przetargowej dowód osobisty.
- Jeżeli uczestnikiem jest osoba podlegająca wpisowi do właściwego rejestru, osoba upoważniona do jej reprezentowania powinna przedłożyć do widoku aktualny wypis z właściwego rejestru, umowę spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zwołującej na nabycie nieruchomości. Za aktualny wypis z właściwego rejestru uważa się dokument wydany w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień przetargu.
- Cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) chce nabyć nieruchomość, zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa.
- Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz przeprowadzenie postępowania wieczystoksięgowego w całości ponosi nabywca części nieruchomości.
- Organizator przetargu zawiadom osobę ustaloną jako nabywcę części nieruchomości o miejscu i terminie umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca części nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy a wadium nie będzie podlegało zwrotowi.
- Zarząd Powiatu zaszczerpa sobie prawo odwołania przetargu z różnych powodów.