



A. Przetarg w dniu 1 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęlinek dz. nr 375/23	0,1134	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	99 985,00 zł + VAT	5 000,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 26 marca 2020 roku						
Termin poprzedniego przetargu: I przetarg - 07.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r., III przetarg - 03.02.2020 r.						
B. Przetarg w dniu 1 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:30	Bierzęlinek dz. nr 375/71	0,0972	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	85 701,00 zł + VAT	4 286,00 zł
10:00	Bierzęlinek dz. nr 375/72	0,0934	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	82 351,00 zł + VAT	4 118,00 zł
10:30	Bierzęlinek dz. nr 375/73	0,0886	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	88 140,00 zł + VAT	4 407,00 zł
11:00	Bierzęlinek dz. nr 139/78	0,0970	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	102 849,00 zł + VAT	5 143,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 26 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 07.10.2019 r., II przetargi - 02.12.2019 r., III przetargi - 03.02.2020 r.						
D. Przetarg w dniu 1 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:30	Bierzęlinek dz. nr 375/98	0,0915	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	80 676,00 zł + VAT	4 034,00 zł
12:00	Bierzęlinek dz. nr 375/99	0,1138	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	91 620,00 zł + VAT	4 581,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 26 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 07.10.2019 r., II przetargi - 02.12.2019 r., III przetargi - 03.02.2020 r.						
E. Przetarg w dniu 1 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:30	Bierzęlinek dz. nr 375/64	0,0943	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	92 763,00 zł + VAT	4 639,00 zł
13:00	Bierzęlinek dz. nr 375/67	0,0956	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	101 365,00 zł+ VAT	5 069,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 26 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 07.10.2019 r., II przetargi - 02.12.2019 r., III przetargi - 03.02.2020 r.						
F. Przetarg w dniu 1 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
13:30	Bierzęlinek dz. nr 375/109	0,0674	POIF/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – szeregową	51 390,00 zł + VAT	2 570,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 26 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetarg - 10.10.2019 r., II przetarg - 02.12.2019 r., III przetarg - 03.02.2020 r.						
G. Przetarg w dniu 2 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęlinek dz. nr 375/154	0,0996	POIF/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
9:30	Bierzęlinek dz. nr 375/155	0,0890	POIF/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojącą	79 890,00 zł + VAT	3 995,00 zł
10:00	Bierzęlinek dz. nr 375/156	0,0996	POIF/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojącą	89 400,00 zł + VAT	4 470,00 zł
10:30	Bierzęlinek dz. nr 375/157	0,0815	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	71 859,00 zł + VAT	3 593,00 zł
11:00	Bierzęlinek dz. nr 375/165	0,1026	POIF/00042327/8	MNU1 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – wolnostojącą	78 230,00 zł + VAT	3 912,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 27 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 10.10.2019 r., II przetargi - 04.12.2019 r., III przetargi - 05.02.2020 r.						
H. Przetarg w dniu 2 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
11:30	Bierzęlinek dz. nr 375/118	0,0673	POIF/00042327/8	MNU2 – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – szeregową	51 320,00 zł + VAT	2 566,00 zł
12:00	Bierzęlinek dz. nr 375/119	0,0849	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	90 019,00 zł + VAT	4 501,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 27 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 11.10.2019 r., II przetargi - 05.12.2019 r., III przetargi - 06.02.2020 r.						
K. Przetarg w dniu 2 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
12:30	Bierzęlinek dz. nr 375/49	0,0956	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	101 365,00 zł +VAT	5 069,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 27 marca 2020 roku						
Termin poprzedniego przetargu: I przetarg - 11.10.2019 r., II przetarg - 05.12.2019 r., III przetarg - 06.02.2020 r.						
L. Przetarg w dniu 2 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
13:00	Bierzęlinek dz. nr 375/123	0,0918	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	90 304,00 zł + VAT	4 516,00 zł
13:30	Bierzęlinek dz. nr 375/124	0,0945	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	92 960,00 zł + VAT	4 648,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 27 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 11.10.2019 r., II przetargi - 05.12.2019 r., III przetargi - 06.02.2020 r.						
M. Przetarg w dniu 3 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
9:00	Bierzęlinek dz. nr 375/143	0,1142	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	100 690,00 zł + VAT	5 035,00 zł
9:30	Bierzęlinek dz. nr 375/145	0,0947	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	99 156,00 zł + VAT	4 658,00 zł
10:00	Bierzęlinek dz. nr 375/146	0,1036	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	91 344,00 zł + VAT	4 568,00 zł
10:30	Bierzęlinek dz. nr 375/147	0,1088	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	107 027,00 zł + VAT	5 352,00 zł
11:00	Bierzęlinek dz. nr 375/148	0,0854	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	90 550,00 zł + VAT	4 528,00 zł
11:30	Bierzęlinek dz. nr 375/150	0,1026	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	108 787,00 zł + VAT	5 440,00 zł
12:00	Bierzęlinek dz. nr 375/151	0,1172	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	103 335,00 zł + VAT	5 167,00 zł
12:30	Bierzęlinek dz. nr 375/152	0,1176	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	115 683,00 zł + VAT	5 785,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 30 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetargi - 14.10.2019 r., II przetargi - 06.12.2019 r., III przetargi - 07.02.2020 r.						
N. Przetarg w dniu 3 kwietnia 2020 roku						
Godzina przetargu	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z mpzp	Cena wywoławcza	Wadium
13:00	Bierzęlinek dz. nr 375/141	0,1104	POIF/00042327/8	MNI – pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – wolnostojącą	108 600,00 zł + VAT	5 430,00 zł
Termin wypłacenia wadium: do dnia 30 marca 2020 roku						
Terminy poprzednich przetargów: I przetarg - 16.10.2019 r., II przetarg - 06.12.2019 r., III przetarg - 07.02.2020 r.						

Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) minął dnia 29 sierpnia 2019 roku.

WARUNKI PRZETARGÓW

1. Przetargu odbęta się w polk. nr 112, 1 piętro budynku Starostwa Powiatowego we Włoszynie przy ulicy Chopina 10.
2. W przetargach mogą wziąć udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną – które wniosła wadium w pieniądzu w wyznaczonym terminie.
3. W przetargach mogą wziąć udział w.w. osoby – osobiscie albo poprzez pełnomocników legitymujących się pełnomocnictwem z podpisem notarialnie poświadczonym.
4. Wadium należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego we Włoszynie nr 76 1240 1747 1111 0010 7355 6339 w taki sposób, aby do wskazanego dnia wpłacenia wadium, pieniądze znajdowały się na rachunku bankowym tut. Starostwa.
5. Osoba wpłacająca wadium zobowiązana jest do podania numeru działki, której wadium dotyczy.
6. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie zostali wykluczeni jako nabywcy części nieruchomości, po zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym lub zamknięciu przetargu, zostanie niezwłocznie zwrócone na ich konto, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia lub zamknięcia przetargu. Za dzień zwrotu wadium uznaje się dzień obciążenia rachunku Starostwa Powiatowego we Włoszynie.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabywca części nieruchomości.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
9. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wwyż do pełnych dziesiątek złotych.
10. Uczestnik przetargu podpisuje oświadczenie, że zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminem przetargu, a także ze stanem technicznym części nieruchomości, stanem prawnym części nieruchomości oraz jej przeznaczaniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
11. Cena części nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie przez kupującego w taki sposób, aby w terminie wyznaczonym przez tut. organ znajdowała się na rachunku bankowym organizującego przetarg uiszczonej w całości.
12. W przypadku przyspieszenia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu na przysięganie do przetargu, umowy o rozdzielności majątkowej współmałżonków albo orzeczenia sądu powołanego w sprawie znieścia małżeństwa wspólności ustawowej.
13. Jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna powinna przedłożyć komisji przetargowej dowód osobisty.
14. Jeżeli uczestnikiem jest osoba podlegająca wpisowi do właściwego rejestru, osoba upoważniona do jej reprezentowania powinna przedłożyć do wyglądu aktualny wypis z właściwego rejestru, umowę spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości. Za aktualny wypis z właściwego rejestru uważa się dokument wydany w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień przetargu.
15. Cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r., poz. 2278) chcąc nabyć nieruchomości, zobowiązany jest przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa.
16. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz przeprowadzanie postępowania wierzyskowskiego w całości ponosi nabywca części nieruchomości.
17. Organizator przetargu zawiadamia osobę uisławiającą jako nabywcę części nieruchomości o miejscu i terminie umowy notarialnej. Jeżeli osoba uisławiająca jako nabywca części nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy a wadium nie będzie podlegało zwrotowi.
18. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.