

**Zalącznik nr 8**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA- dotyczy wszystkich części postępowania**

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla realizacji zadania inwestycyjnego** polegającego na **przebudowie istniejącego budynku Powiatowego Centrum Edukacji Zawodowej we Wrześni przy ul. Wojska Polskiego 1 wraz z projektem zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną i wiatą na odpady stałe na działce nr 1271/13 obręb września w ramach projektu pn.: „Modernizacja i rozbudowa Centrum Oświatowego w celu realizacji projektu pn.: Rozwój szkolnictwa zawodowego na terenie powiatu wrzesińskiego” dofinansowanego w ramach WRPO 2014-2020 Oś priorytetowa 9, Działanie 9.3. „ Inwestowanie w rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej”, Poddziałanie 9.3.2 „ Inwestowanie w rozwój szkolnictwa zawodowego ”**
2. **Opis planowanej inwestycji -** w ramach inwestycji planuje się przebudowę istniejącego budynku Powiatowego Centrum Edukacji Zawodowej we Wrześni przy ul. Wojska Polskiego 1 wraz z projektem zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną i wiatą na odpady stałe na działce nr. 1271/13, obręb Września. Zakres przebudowy obejmuje głównie wnętrze budynku poprzez zmianę układu funkcjonalnego i dostosowanie do potrzeb użytkowników, a także wymianę głównych drzwi wejściowych, zadaszenia nad nimi, montaż instalacji na dachu oraz montaż świetlika dachowego w miejscu istniejącego komina. W ramach projektu zagospodarowania terenu planuje się odnowienie istniejących powierzchni utwardzonych oraz wykonanie nowych, montaż nowego ogrodzenia we wskazanych miejscach, montaż wiaty na odpady stałe, małej architektury, przeprojektowanie instalacji podziemnych, a także wycinkę zieleni wysokiej.
3. **Dane powierzchniowo- kubaturowe**

|  |  |
| --- | --- |
| Powierzchnia zabudowy | 2545,83 m2 |
| Powierzchnia użytkowa | 2427,39 m2 |
| Kubatura | 12932,82 m3 |

1. **Zakres prac w ramach inwestycji**

ROBOTY ZEWNĘTRZNE

1. Rozbiórki:

- istniejących utwardzeń terenu, krawężników;

- istniejących bram i ogrodzeń;

- frezowanie części istniejącego utwardzenia asfaltowego;

- wycinka zieleni wysokiej;

2) Prace budowlane:

- wykonanie utwardzeń terenu m.in. chodnika prowadzącego do głównego wejścia, pod odpowiednim spadkiem umożliwiającym osobom niepełnosprawnym bezkolizyjne wejście do budynku;

- wykonanie instalacji zewnętrznych;

- wykonanie wiaty na odpady stałe oraz elementów małej architektury;

- wykonanie zadaszenia nad wejściem głównym;

- wykonanie świetlika dachowego w miejscu istniejącego komina;

- montaż nowego ogrodzenia;

- przełożenie furtki prowadzącej do głównego wejścia;

- wykonanie nasadzeń zastępczych (w gestii Inwestora);

- wykonanie nowoprojektowanych utwardzeń terenu;

- wykonanie opasek wokół budynków w miejscach wskazanych na części rysunkowej;

- montaż nowego oświetlenia

ROBOTY WEWNĘTRZNE

1. Rozbiórki:

- istniejących warstw wykończeniowych podłóg;

- sfrezowanie warstw wylewek betonowych;

- istniejących ścian wg rysunków;

- wykucie otworów okiennych i drzwiowych wg rysunków;

- wyburzenie ścian wewnętrznych wg rysunków;

- usunięcie odspajających się tynków wewnętrznych;

- demontaż istniejących okien i drzwi wewnętrznych wskazanych na rysunkach;

- demontaż instalacji wewnętrznych okładzin, sufitów itd.;

- usunięcie istniejącego pieca z kominem.

1. Roboty budowlane:

-wykonanie izolacji wodochronnych;

-wykonanie izolacji akustycznych;

-wykonanie warstw wykończeniowych podłóg;

-uzupełnienie ubytków ścian istniejących;

-montaż nowych drzwi wewnętrznych, 1szt. drzwi zewnętrznych i świetlika dachowego;

-wykonanie robót wykończeniowych: ściany działowe, wykonanie posadzek, sufitów podwieszanych, -roboty tynkarskie i malarskie, okładziny wewnętrzne;

-wykonanie konstrukcji stalowych;

-wykonanie konstrukcji żelbetowych;

-wykonanie instalacji wewnętrznych;

-wykonanie ścian wewnętrznych projektowanych;

-wykonanie fundamentów projektowanych;

-wykonanie projektowanych nadproży;

-modernizacja rozdzielni elektrycznych, instalacji oświetleniowych wewnętrznych;

-montaż żaluzji okiennych wewnętrznych;

-zamurowania otworów i drzwi wewnątrz;

-wykonanie wiatrołapu wewnętrznego;

-podwieszenie sufitów kasetonowych mineralnych;

1. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wyposażenia pomieszczeń w meble, sprzęt AGD itp.

**UWAGA!!!**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się pod linkiem:**

[**http://wrzesnia.home.pl/FTP/projekt\_PCEZa.zip**](http://wrzesnia.home.pl/FTP/projekt_PCEZa.zip)