

Umowa Nr.....

na **wykonanie usługi nadzoru i weryfikacji nad pracami geodezyjno-kartograficznymi polegającymi na modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Ciemierów, Ciemierów Kolonia, Grądy Dolne, Grądy Górne, Lisewo, Ruda Komorska, Trzcianki, Tarnowa i Wrąbczynek wraz z przetworzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego do postaci dokumentów cyfrowych dla terenu całej gminy Pyzdry (tj. 18 obrębów).**

W dniu r. pomiędzy

Powiatem Wrzesińskim reprezentowanym przez:

Dionizego Jaśniewicza – Starosty Wrzesińskiego

Waldemara Grzegorka – Wicestarosty Wrzesińskiego,

z siedzibą we Wrześni 62-300, ul. Chopina 10 zwanym dalej „Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu** – Beaty Matuszewskiej

a

.....z siedzibą w przy ul., Regon

....., NIP

numer konta bankowego

zwanym dalej

„Weryfikatorem”, w którego imieniu działa.....

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu

nieograniczonego, którego wartość przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.),

została zawarta umowa, w której postanawia się, co następuje:

§1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza Weryfikatorowi wykonanie, a Weryfikator zobowiązuje się wykonać **usługę nadzoru i weryfikacji nad pracami geodezyjno-kartograficznymi polegającymi na modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów : Ciemierów, Ciemierów Kolonia, Grądy Dolne, Grądy Górne, Lisewo, Ruda Komorska, Trzcianki, Tarnowa, Wrąbczynek wraz z przetworzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego do postaci dokumentów cyfrowych dla terenu całej gminy Pyzdry** w zakresie omówionym w Warunkach Technicznych, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz na podstawie złożonej oferty.
2. Na potrzeby niniejszej umowy poniższe pojęcia będą rozumiane w następujący sposób:

- 2.1. Weryfikator – podmiot wykonujący usługę nadzoru i weryfikacji nad wykonywanymi pracami związanymi z modernizacją ewidencji gruntów i budynków oraz cyfryzacja zasobu dla obrębów : Ciemierów, Ciemierów Kolonia, Grądy Dolne, Grądy Górne, Lisewo, Ruda Komorska, Trzcianki, Tarnowa, Wrąbczynek wraz z przetworzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego do postaci dokumentów cyfrowych dla terenu całej gminy Pызdry (18 obrębów),
- 2.2. Zamawiający - Powiat Wrzesiński,
- 2.3. Wykonawca geodezyjny - wykonawca, który zostanie wybrany przez Zamawiającego w celu wykonania modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów : Ciemierów, Ciemierów Kolonia, Grądy Dolne, Grądy Górne, Lisewo, Ruda Komorska, Trzcianki, Tarnowa, Wrąbczynek wraz z przetworzeniem Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego do postaci dokumentów cyfrowych dla terenu całej gminy Pызdry (18 obrębów),
- 2.4. OPZ - Opis przedmiotu zamówienia,
- 2.5. PZGiK - Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny.
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Weryfikator zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami technicznymi.
5. Weryfikator winien wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ. W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących opisanego przedmiotu zamówienia Weryfikator winien powiadomić Zamawiającego o tym fakcie w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień.
6. Zamawiający oświadcza, iż zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+), Oś Priorytetowa 2. „Społeczeństwo Informacyjne”, Działanie 2.1. „Rozwój elektronicznych usług publicznych”, Poddziałanie 2.1.2. „Cyfryzacja geodezyjnych rejestrów publicznych”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, cel: informatyzacja powiatowych zasobów geodezyjno-kartograficznych oraz ich udostępnianie za pomocą e-usług.

§ 2

Termin realizacji opracowania

Weryfikator zobowiązuje się do wykonywania usług nadzoru i weryfikacji od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót geodezyjno-kartograficznych. Termin realizacji robót geodezyjno-kartograficznych wyznacza się do dnia 31 sierpnia 2018 r.

Za zakończenie prac przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający sporządzi protokół z poprawnego zaimportowania danych do powiatowej bazy danych, zgodnie z Warunkami technicznymi nie później jak do dnia 31 sierpnia 2018 r. Baza wraz z operatem musi zostać wcześniej poddana kontroli przez Weryfikatora, czego dowodem będzie protokół z weryfikacji dołączony do operatu technicznego.

Protokół z kontroli sporządzony zostanie przez Weryfikatora nie później jak na 14 dni kalendarzowych przed wyznaczonym terminem zakończenia tj. 31 sierpnia 2018.

§ 3

Obowiązki stron

1. Weryfikator oświadcza, że dysponuje odpowiednim doświadczeniem oraz zasobami technicznymi, kadrowymi i finansowymi, pozwalającymi na należyłą i terminową realizację niniejszej umowy.
2. Weryfikator oświadcza, że świadczone usługi będą spełniały wymogi określone w Umowie, Warunkach Technicznych oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia, a w szczególności wszelkie przetwarzane dane osobowe będą odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieuprawnionych.
3. Weryfikator oświadcza, że zapoznał się z treścią niniejszej umowy i akceptuje jej postanowienia, a w szczególności zobowiązuje się do terminowej realizacji zadań zgodnie z umową i Opisem przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Weryfikatora lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace do realizacji przedmiotu zamówienia – w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
5. Na potwierdzenie spełnienia wymagań Zamawiającego w zakresie wymienionym w ust. 4 niniejszego paragrafu Weryfikator lub jego podwykonawca po podpisaniu umowy a także wraz z ostatecznym protokołem odbioru złoży stosowne oświadczenie. Jeżeli zamawiający będzie miał wątpliwości co do spełnienia przez Weryfikatora lub podwykonawcę niniejszych wymogów zwróci się do właściwego inspektora pracy o przeprowadzenie kontroli.
6. Weryfikator zobowiązuje się do oznaczenia każdego egzemplarza dokumentacji wytworzonej w trakcie realizacji przedmiotu umowy logiem Unii Europejskiej, logiem Funduszu Europejskiego oraz logiem właściwym dla Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 wraz z opisem (wzór oznaczeń otrzyma od Zamawiającego).
7. Do zakresu obowiązków Weryfikatora należą czynności wymienione w Warunkach technicznych, a w szczególności:
 - 7.1. Współprowadzenie Dziennika Robót, w którym Weryfikator i Wykonawca zawrze wszelkie ustalenia dotyczące sposobu realizacji prac geodezyjnych i kartograficznych,

7.2. Nadzorowanie nad usunięciem przez Wykonawcę prac geodezyjnych stwierdzonych wad i usterek w terminach wskazanych umową oraz kontrolowanie postępu prac zgodnie z harmonogramem,

7.3. Udział w czynnościach odbioru prac,

7.4. Sygnalizowanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości w realizacji prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym brak ich właściwego postępu zgodnie z obowiązującym harmonogramem prac oraz w stosunku do terminu umownego,

7.5. Dokumentowanie postępu prac Wykonawcy prac geodezyjnych,

7.6. Prowadzenie szczegółowych uzgodnień z Wykonawcą prac geodezyjnych dotyczących realizacji zamówienia, potwierdzonych każdorazowo odpowiednim wpisem w Dzienniku Robót w przypadkach:

- a) zgłoszenia przez Wykonawcę geodezyjnego problemów wykonawczych,
- b) zidentyfikowania przez Wykonawcę sytuacji nieprzewidzianych w przepisach prawnych lub w OPZ,

7.7. Dokumentowanie wszystkich wizyt kontrolnych w Dzienniku robót,

7.8. Weryfikator na każdy 5 dzień miesiąca obowiązywania umowy zobowiązany jest pobrać roboczą bazę danych i inne wytworzone dokumenty lub ich kopie od Wykonawcy prac geodezyjnych i na ich podstawie stworzyć raport. Dokument może zawierać dzienniki pomiarowe oraz inne dokumenty wytworzone podczas kontroli terenowych. Na dostarczenie raportu Zamawiającemu Weryfikator ma 5 dni roboczych.

Celem okresowej weryfikacji jest określenie ewentualnego zagrożenia niedotrzymania terminu zakończenia prac. Minimalny zakres raportu powinien obejmować:

- 7.8.1. stopień zaawansowania prac, zgodność z harmonogramem,
- 7.8.2. opis wykonanych prac przez weryfikatora i ich wyniki,
- 7.8.3. opis możliwych zagrożeń w realizacji zadania
- 7.8.4. proponowane działania naprawcze
- 7.8.5. weryfikacja i wnioski z uprzednio wskazanych uchybień, usterek, zaniechań wskazanych w raportach częściowych,
- 7.8.6. raporty i analizy przeprowadzone na przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji i bazie danych,
- 7.8.7. Weryfikacja zgodności realizacji zadania z obowiązującymi przepisami,
- 7.8.8. weryfikacja prawidłowego podłączenia plików dokumentów do bazy danych systemu teleinformatycznego Zamawiającego (w tym sprawdzenie poprawności nadawania zasięgu dokumentom)

- 7.8.9. weryfikacja przetworzonych (zeskanowanych) materiałów zasobu do postaci elektronicznej pod względem wymagań zawartych w Opisie przedmiotu zamówienia, Warunkach technicznych i SIWZ,
- 7.8.10. weryfikacja prawidłowości utworzenia folderów (katalogów plików) z usystematyzowanymi plikami komputerowymi stanowiącymi wynik prac,
- 7.8.11. weryfikacja całości wyników prac Wykonawcy,
- 7.8.12. termin kolejnej kontroli,
- 7.9. Przygotowanie protokołu końcowego. Protokół końcowy musi zawierać co najmniej:
 - 7.9.1. Opis przeprowadzonych czynności przez Weryfikatora,
 - 7.9.2. Stan wykonania zadania,
 - 7.9.3. Weryfikacja i wnioski z uprzednio wskazanych uchybień, usterek, zaniechań wskazanych w raportach częściowych,
 - 7.9.4. Raporty i analizy przeprowadzone na przekazanej dokumentacji i bazie danych,
 - 7.9.5. Potwierdzenie zgodności wykonanych prac z opisem przedmiotu zamówienia,
 - 7.9.6. Rekomendacja o przyjęciu, bądź odrzuceniu projektu.Protokół końcowy podlegać będzie zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Dopuszcza się maksymalnie trzykrotne wystawienie protokołu, związane z ewentualnymi działaniami naprawczymi Wykonawcy prac geodezyjno-kartograficznych.
- 8. Współpraca z Zamawiającym w zakresie wykonywanych prac geodezyjnych,
- 9. Dokumenty, które Weryfikator musi przekazać Zamawiającemu:
 - 9.1. Raport częściowy- dokument w formie elektronicznej zawierający informacje o comiesięcznym postępie prac,
 - 9.2. Protokół końcowy - dokument w formie papierowej zawierający informacje na temat wykonania całości zadania.
- 10. Weryfikator zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
- 11. Zamawiający przewiduje maksymalnie 3 próby wczytania danych do powiatowej bazy danych. Każda z tych prób musi być poprzedzona protokołem opiniującym całość prac sporządzonym przez Weryfikatora.
- 12. W przypadku zmian w obowiązujących przepisach i umowach Weryfikator zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z wprowadzonymi zmianami bez roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.

13. Protokół, o których mowa w pkt. 9.2 Weryfikator przekaże Zamawiającemu po wykonaniu stosownych kontroli, zgodnie z harmonogramem, jednak nie później niż na 14 dni przed terminem zakończenia prac przewidzianego niniejszą umową.
14. Wykonawca, w zakresie i na warunkach określonych szczegółowo w niniejszym paragrafie ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC) obejmujące odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe (ang. pure financial loss) wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

Treść umowy ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych i innych wzorców umownych będą przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wykazania spełnienia wymogów wynikających z niniejszej Umowy wystarczające jest przekazanie przez Wykonawcę wystawionych przez ubezpieczyciela certyfikatów/zaświadczeń, o ile z treści tych dokumentów wynikać będzie potwierdzenie spełnienia wymogów wynikających z Umowy. Zatwierdzeniu podlega zgodność warunków ubezpieczenia z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie. Zatwierdzenie ma formę pisemną.

Jeżeli przedstawione przez Wykonawcę do akceptacji dokumenty ubezpieczeniowe nie będą spełniać częściowo wymogów określonych w niniejszym paragrafie ze względu na brak możliwości zakupu takiej ochrony na rynku ubezpieczeniowym na rozsądnych handlowo warunkach, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia w tym zakresie innych warunków ubezpieczenia obejmujących najszerszy zakres ochrony dostępny na rynku ubezpieczeniowym na rozsądnych handlowo warunkach. Zmiany warunków ubezpieczeń zatwierdzonych przez Zamawiającego mogą być dokonywane jedynie za jego zgodą. W przypadku gdy przedstawione przez Wykonawcę dokumenty ubezpieczenia zawarte są na okres krótszy, niż wynikający z wymogów Umowy, Wykonawca zobowiązany jest – nie później niż na 30 dni przed końcem okresu ubezpieczenia – przedstawić Zamawiającemu dokument ubezpieczenia potwierdzający przedłużenie umowy ubezpieczenia w sposób zapewniający ciągłość udzielanej ochrony.

Zgodnie z wymaganiami i w terminach określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty ubezpieczenia (kopie polis ubezpieczeniowych, certyfikatów, zaświadczeń) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzające, że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące wraz

z dowodami, że są prawidłowo opłacane. Dokumenty te będą okazywane na każde żądanie Zamawiającego.

Ubezpieczona działalność musi być tożsama z przedmiotem działalności wykonywanej w ramach Umowy zawartej z Zamawiającym (przedmiotem i zakresem Umowy).

Okres ubezpieczenia

- a) Od podpisania Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy. Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej zastosowany w umowie ubezpieczenia (tzw. trigger) powinien obejmować odpowiedzialność ubezpieczyciela z tytułu szkód powstałych w Okresie Ubezpieczenia.
- b) Dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuowania i zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej co najmniej przez powyższy okres.

Suma ubezpieczenia nie mniej niż 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku przedstawienia przez Wykonawców działających wspólnie polisy, na której członkowie konsorcjum wskazani są jako współubezpieczeni, Ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej winien obejmować w szczególności odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód:

- a) wyrządzonych w wyniku rażącego niedbalstwa,
- b) wyrządzonych przez podwykonawców (o ile Wykonawca korzysta z podwykonawców)
- c) wyrządzonych w dokumentach - dopuszcza się wprowadzenie limitu odpowiedzialności
- d) wynikłych z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług.

Ubezpieczyciel wyraźnie zrzeknie się prawa regresu ubezpieczeniowego wobec Zamawiającego z tytułu odszkodowań wypłaconych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

Zakres terytorialny - Rzeczpospolita Polska

Wysokość fransyz (udziałów własnych) powinna zostać ustalona na rozsądnym poziomie odzwierciedlającym aktualną ofertę rynku ubezpieczeniowego, charakter oraz wielkość ryzyka związanego z realizacją Umowy oraz potencjał i sytuację finansową Wykonawcy w kontekście możliwości pokrycia roszczeń do określonej wysokości we własnym zakresie.

§ 4

Zabezpieczenie wykonania umowy

1. Przed zawarciem umowy, Weryfikator wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z form przewidzianych w art. 148 prawa zamówień publicznych, w kwocie stanowiącej równowartość 3% wynagrodzenia, co stanowi kwotę (słownie.....).
2. W trakcie realizacji umowy, Weryfikator może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 prawa zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi podstaw do zmiany umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Zamawiający ma prawo zaspokoić z zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niezależnie, czy wynikają z umowy czy z przepisów prawa.
5. Jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wysokość kwoty zabezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, z przyczyn innych niż wymienione w ust 4 Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie uzupełnić kwotę zabezpieczenia do wysokości wynikającej z postanowień umowy. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający kwoty wymagane do ustanowienia zabezpieczenia, potrąci z wynagrodzenia. Nie narusza to uprawnienia wykonawcy wynikającego z ust. 2.
6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania umowy.

§ 5

Wynagrodzenie za wykonane prace

1. Weryfikator jest upoważniony do wystawienia faktury po zatwierdzeniu protokołu końcowego przez Zamawiającego.

2. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto (w tym 23% podatek VAT) w wysokości zł.
(słownie:).
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zostanie wypłacone Weryfikatorowi po dokonaniu odbioru prac w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania faktury od Weryfikatora na konto nrwskazane na fakturze/rachunku.
4. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Warunkiem koniecznym do wykonania płatności jest pozytywne zaimportowanie wyników prac Wykonawcy geodezyjnego do powiatowej bazy co zostanie potwierdzone protokołem.
5. Dane do wystawienia faktury : Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62 – 300 Września, NIP 789-172-68-01.
6. Do faktury musi być dołączony następujący dokument: pisemne oświadczenie Weryfikatora, że nie zatrudniał podwykonawców, o których w trakcie robót nie poinformował Zamawiającego w swojej ofercie. W przypadku, gdy takich podwykonawców posiadał, oświadczenie, że rozliczył się z nimi z należnego im wynagrodzenia oraz oświadczenie tych podwykonawców (lub tego podwykonawcy), potwierdzające otrzymanie wynagrodzenia.

§ 6

Osoby realizujące zadanie

1. Weryfikator po podpisaniu umowy zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w którym wskaże osobę koordynującą prace jakie mu powierzono, zgodnie z warunkami technicznymi, opisem przedmiotu zamówienia i SIWZ.
2. Weryfikator zwolniony jest z obowiązku wskazanego w ust. 1 w przypadku gdy wskazana osoba i Weryfikator to jedna i ta sama osoba.
3. Weryfikator oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu posiadają wymagane uprawnienia zawodowe w zakresie 1 i 2, wymagane przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) oraz odpowiednie doświadczenie zawodowe wymagane przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Weryfikator lub osoba wyznaczona do koordynowania prac zobowiązana jest do podpisania dokumentacji z wykonanych prac i parafowania każdej strony operatu oraz będzie autorem raportów miesięcznych i protokołu końcowego.
5. Weryfikator prac lub osoba wyznaczona do koordynowania jest zobowiązana do uczestnictwa w odbiorach prac.

6. Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Każda zmiana osób zostanie odnotowana w Dzienniku Robót.
7. Weryfikator z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - a. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b. jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Weryfikatora.W sytuacji zmiany osoby będącej koordynatorem/weryfikatorem, osoba ta musi okazać się uprawnieniami oraz doświadczeniem min. takim jak weryfikator przedstawiony w ofercie.
8. Przedstawicielami upoważnionymi przez Strony do kontaktu w celu uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją niniejszej Umowy, są:
 - a. ze strony Zamawiającego: Geodeta Powiatowy;
 - b. ze strony Weryfikatora: Weryfikator lub osoba koordynująca
9. Strony porozumiewają się w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
10. Strony zobowiązują się wzajemnie niezwłocznie informować w formie pisemnej o wszelkich zmianach dotyczących osób kontaktowych wskazanych powyżej. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.
11. Strony ustalają następujące adresy korespondencji (adres, e-mail, fax):
 - a. Adresem właściwym dla Weryfikatora jest:
.....
12. Adresem właściwym dla Zamawiającego jest: 62-300 Września, ul. Chopina 10, adresy e-mail: geodeta@wrzesnia.powiat.pl,
13. Zmiana adresu do korespondencji odbywa się za pisemnym powiadomieniem drugiej strony. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy.

§ 7

Nadzór i Weryfikacja

1. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonywania przedmiotu umowy na każdym etapie jego wykonywania.
2. Weryfikator zobowiązuje się stosować do wszelkich poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z przedmiotem umowy.
3. Weryfikator zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym, w szczególności do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania przedmiotu umowy, w tym udzielenia wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji przedmiotu umowy oraz dotyczących postępu prac i wyników tych prac.

4. Zamawiający pisemnie wskaże Wykonawcy prac geodezyjnych osobę wykonującą usługi nadzoru i weryfikacji zwanej dalej Weryfikatorem.
5. Weryfikator ma prawo do przeprowadzenia kontroli technicznej i postępu prac w każdym momencie ich wykonania.
6. Weryfikator na co najmniej 14 dni kalendarzowych przed terminem ustalonym w § 2 umowy, przekaże Zamawiającemu efekty wykonanych prac tj. operat techniczny Wykonawcy prac geodezyjnych oraz dokumentację powstałą podczas kontroli Weryfikatora wraz z oryginałami raportów miesięcznych i protokołem kontroli, które były przewidziane do wykonania.
7. Weryfikator przeprowadzi kontrolę techniczną wykonanych prac oraz zaopiniuje wykonanie zadania sporządzając protokół kontroli. Pozytywny protokół kontroli jest warunkiem koniecznym do wykonania odbioru prac przez Zamawiającego.
8. Warunkiem niezbędnym do dokonania odbioru prac jest wykonanie prawidłowego importu danych będących przedmiotem zamówienia do bazy danych Zamawiającego.

§ 8

Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy Zamawiający powierza Weryfikatorowi przetwarzanie danych osobowych.
2. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Weryfikatora lub podwykonawców wyłącznie w celu wykonywania przez Weryfikatora na rzecz Zamawiającego usług opisanych w Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
3. Weryfikator zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, OPZ, Ustawie o danych osobowych oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Weryfikator zobowiązuje się do zapewniania ochrony danych osobowych powierzonych mu w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, zgodnie z przepisami Ustawy o Ochronie Danych Osobowych oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r, w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.
5. Jeśli zaistnieje uzasadnione podejrzenie wystąpienia zdarzeń bądź okoliczności związanych z naruszeniem bezpieczeństwa danych lub mających wpływ na bezpieczeństwa danych, Weryfikator zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu bądź okoliczności, powiadomić Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach lub okolicznościach oraz ich ewentualnych skutkach, w szczególności dla danych

- osobowych. Wymagania związane z zachowaniem bezpieczeństwa danych zawarte są również w OPZ.
6. Weryfikator będzie uprawniony do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celu wykonania Umowy, w tym w celu świadczenia usług, w szczególności przechowywania danych osobowych, ich zwielokrotniania, udostępniania, modyfikowania, usuwania, o ile wykonywanie tych czynności jest uzasadnione realizacją Umowy. Weryfikator jest zobowiązany do wykonywania instrukcji Zamawiającego w zakresie przetwarzania danych osobowych.
 7. Weryfikator oświadcza, że znane mu są wszelkie obowiązki wynikające z regulacji ochrony danych osobowych, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych oraz, że posiada zasoby niezbędne do bezpiecznego i zgodnego z prawem przetwarzania danych osobowych. Weryfikator jest zobowiązany wdrożyć i stosować przy przetwarzaniu danych osobowych zabezpieczenia przetwarzania danych osobowych, w tym środki techniczne i organizacyjne, na poziomie odpowiadającym co najmniej wymogom prawa w tym zakresie.
 8. Weryfikator jest zobowiązany śledzić zmiany regulacji ochrony danych osobowych i niezwłocznie dostosowywać sposób przetwarzania danych osobowych do aktualnych wymogów prawnych, szczególnie w zakresie zabezpieczenia i dokumentacji procesów przetwarzania. W razie wątpliwości Weryfikator jest zobowiązany uzgodnić sposób wykonywania określonych wymogów z Zamawiającym.
 9. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 umowy, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przetwarzania przez Weryfikatora danych osobowych i wykonywanie przez Weryfikatora wszystkich obowiązków z tym związanych. Weryfikatorowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ani zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem obowiązków (ustawowych i umownych) w zakresie przetwarzania danych osobowych.
 10. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania Weryfikatora w zakresie przestrzegania przez niego wszelkich obowiązków, zasad i sposobów przetwarzania danych osobowych bez uprzedniego powiadamiania. Zamawiający jest uprawniony do posłużenia się zewnętrznym audytorem w celu dokonania kontroli. Weryfikator jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w zakresie czynności kontrolnych. W szczególności Weryfikator jest zobowiązany udostępnić Zamawiającemu wszelkie informacje dotyczące danych osobowych, dokumentację przetwarzania danych osobowych, dostęp do pomieszczeń, w których przetwarzane są dane osobowe, a także umożliwić przeprowadzenie rozmów z osobami zaangażowanymi w przetwarzanie danych osobowych, w zakresie i w warunkach umożliwiających uzyskanie informacji.
 11. Weryfikator zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w lokalizacjach znajdujących

się na terenie Polski.

12. Weryfikator, w szczególności jest zobowiązany do:

- 12.1. umożliwienia Zamawiającemu pełnego dostępu do dokumentacji dotyczącej zasad bezpieczeństwa oraz środków technicznych ochrony danych osobowych,
- 12.2. przekazania Zamawiającemu informacji dotyczącej ewentualnych przyszłych podwykonawców z określeniem roli każdego z podmiotów w przetwarzaniu danych osobowych, w przypadku gdyby planowany zakres zadań podwykonawcy miał obejmować przetwarzanie danych osobowych,
- 12.3. informowania Zamawiającego o wszelkich zobowiązaniach publicznych w stosunku do policji, organów ścigania, służb specjalnych w zakresie przekazywania im dostępu do danych osobowych,
- 12.4. informowania Zamawiającego o wszystkich wnioskach o udostępnienie danych osobowych,
- 12.5. raportowania wszystkich incydentów bezpieczeństwa danych osobowych oraz zwalczania skutków takich incydentów.

13. Weryfikator jest zobowiązany do zwrotu wszelkich danych osobowych przetwarzanych na mocy niniejszej Umowy w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później jednak niż do ostatniego dnia obowiązywania Umowy, co zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem w formie pisemnej.

§ 9

Kary umowne

- 1. Weryfikator zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1.1. **0,05%** kwoty łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w terminach realizacji prac, o których mowa w § 2 umowy.
 - 1.2. **1000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych ⁰⁰/₁₀₀) za każde nieuzasadnione zgłoszenie gotowości do odbioru prac,
 - 1.3. **5%** kwoty łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Weryfikatora.
 - 1.4. **5%** kwoty łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 2 za odstąpienie od umowy przez Weryfikator bez winy Zamawiającego.
 - 1.5. **1000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych ⁰⁰/₁₀₀) za każdy rozpoczęty dzień spóźnienia w przekazaniu raportu częściowego,
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

3. Jeżeli na skutek zamierzonego działania lub zaniechania Weryfikatora Zamawiającemu zostanie przypisane do zwrotu dofinansowanie o którym mowa w § 1 ust. 6, Zamawiający będzie mógł żądać od Weryfikatora zwrotu zapłaconego wynagrodzenia oraz naprawienia szkody spowodowanej tym działaniem lub zaniechaniem Weryfikatora.
4. Za każde niedopełnienie obowiązków wynikających z zapisów § 3 ust. 4 i 5 stwierdzonych przez Zamawiającego lub podczas kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie zwłoki w wykonaniu niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy bez zwrotu kosztów poniesionych przez Weryfikatora, gdy opóźnienie przekroczy o 30 dni termin wykonania prac.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej oraz odszkodowania.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Weryfikatora określonego w § 5 umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Weryfikator może żądać wynagrodzenia jedynie za roboty już wykonane. Wartość prac będzie wówczas oszacowana na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego, który oceni w nim procentową ilość wykonanych prac.

§ 11

Przeniesienie wierzytelności

Weryfikator nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wynikających z umowy wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 14

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy podpisanego przez obie strony. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień umowy wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności wymienionych poniżej:

- a. zmiana terminu wykonania umowy będąca następstwem działania osób trzecich lub organów administracji, w szczególności:
 - i. przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa;
 - ii. odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - iii. koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu umowy;
 - b. w przypadku wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - c. zaistnienie zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wynikających w szczególności z(e):
- a. zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót;
 - b. wyjątkowo niesprzyjających warunków klimatycznych;
 - c. rezygnacji z części robót lub konieczności wykonania robót zamiennych;
 - d. zmiany kluczowego personelu wykonawcy lub zamawiającego – zmiany te należy uwidocznnić także w Dzienniku prac;
 - e. w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia - szybszego zakończenia etapów umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia, o których mowa w ust. 2, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są pisemnie pod rygorem nieważności.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 459) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2014 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
2. Spory jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozpatrzeniu sądów powszechnych właściwych dla Zamawiającego.

3. W przypadku sporów lub rozbieżności zapisów ustala się poniższą kolejność dokumentów wiążącą Strony, stanowiących integralną część umowy:
 - a. niniejsza umowa,
 - b. specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 - c. oferta Weryfikatora.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Weryfikator.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: